

PORTFOLIO D'ARCHITECTE

IBRAHIM AMEUR ABBASSI

IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO

IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO

SOMMAIRE

| | |
|---|----|
| CURRICULUM VITAE | 4 |
| PARCOURS PROFESSIONNEL | 6 |
| CENTRE MULTIFONCTIONNEL (COMMERCE, BUREAUX ET RESTAURATION) | 8 |
| CENTRE DEDIE AUX SERVICES AUTOMOBILE | 10 |
| UN HABITAT INDIVIDUEL ISOLE | 12 |
| COMPLEXE COMPOSE DE PLUSIEURS VILLAS ET UN MAJLIS | 14 |
| UN HABITAT INDIVIDUEL ISOLE | 16 |
| MAQUETTE NUMERIQUE D'UN PROJET D'HOTEL | 18 |
| CONCOURS NATIONAL D'ARCHITECTURE PROJET D'UN THEATRE MUNICIPAL A L'ARIANA | 20 |
| CONCOURS NATIONAL D'ARCHITECTURE PROJET D'UN CENTRE D'ENFANCE | 22 |
| MAQUETTE NUMERIQUE D'UN HOPITAL DE 300 LITS | 24 |
| MAQUETTE NUMERIQUE D'UN IMMEUBLE EXISTANT A ALÈS | 26 |
| CONCOURS : CONCEPTION D'UNE ZONE MULTIFONCTIONNELLE | 28 |
| VILLAS PRIVÉES AVEC PISCINES | 30 |
| PROJET URBAIN: LOGEMENTS SOCIAUX ET EQUIPEMENTS | 32 |
| RÉSIDENCE DE LUXE AVEC PISCINE | 36 |
| CONCOURS: NOYEAU D'ECOLE PREPARATOIRE | 38 |
| COMPLEXE: CENTRE COMMERCIAL, CENTRE MEDICAL, CLINIQUE, HOTEL ET HABITATIONS | 40 |
| PROJET D'HABITATIONS COLLECTIVES | 44 |
| PROJET D'HABITATIONS COLLECTIVES | 46 |
| PROJET D'HABITATIONS COLLECTIVES | 48 |
| PROJET D'HABITATIONS COLLECTIVES | 50 |
| RECHERCHE SUR L'HABITAT HYBRIDE | 52 |
| HABITAT HYBRIDE DURABLE | 54 |
| PLATEFORME INTERMEDIAIRE DE PRODUITS PHARMACEUTIQUES | 56 |
| CENTRE DE BIEN ETRE, SALLES DE SPORT, PISCINE ET HAMAM | 58 |
| IMMEUBLE DE SERVICES ET RESTAURANTS | 60 |
| IMMEUBLE DE BUREAUX | 62 |
| IMMEUBLE A FONCTION POLYVALENTE (BUREAUX, HABITAT ET COMMERCE AU RDC) | 64 |
| IMMEUBLE A FONCTION POLYVALENTE (BUREAUX, HABITAT ET COMMERCE AU RDC) | 66 |
| IMMEUBLE A FONCTION POLYVALENTE (HABITAT AUX ETAGES ET COMMERCE AU RDC) | 68 |
| IMMEUBLE A FONCTION POLYVALENTE (HABITAT AUX ETAGES ET COMMERCE AU RDC) | 70 |
| LOTISSEMENT POUR HABITATS INDIVIDUELS ISOLÉS OU JUMELÉS | 72 |
| PLATEFORME INTERMÉDIAIRE DE PRODUITS PHARMACEUTIQUES | 74 |
| RENOVATION ET EXTENSION D'UN CENTRE DE SPORT D'HIVER ET D'UN HOTEL | 76 |
| EXTENSION DE L'HÔTEL TAMGOUT | 78 |
| ENSEMBLE TOURISTIQUE HOTEL+ VILLAS | 80 |

ENSEMBLE TOURISTIQUE HOTEL+ VILLAS 82

EXEMPLES DE PROJETS PERSONNELS 84

| | |
|--|-----|
| MAISON MODULAIRE | 86 |
| CENTRE D'ACTIVITÉS POUR JEUNES | 88 |
| PROPOSITION FOYER DE L'UNIVERSITÉ IBN KHALDOUN (UIK) | 90 |
| HABITAT SEMI COLLECTIF ECOLOGIQUE | 92 |
| PROJET D'UN CENTRE COMMERCIAL D'HOTEL ET DE BUREAUX | 96 |
| CENTRE MULTIFONCTIONNEL | 100 |
| VOYAGE D'ETUDE A HAMAMET | 104 |
| EXEMPLES DE FAMILLES REVIT PARAMETRIQUES | 108 |

CURRICULUM VITAE

Experience professionnelle

| | |
|----------------------------|--|
| Jun 2017 | Gérant chez l'Agence IA.Architect.. Consultant BIM-Revit chez des sociétés spécialisées. Formateur en Revit Architecture et Revit Structure au près des centres de formations. |
| mai 2017- Juin 2017 | Architecte Bimeur MIB en collaboration sur des projets de Gexpertise et Bimer service. |
| Fevrier 2017 | Mission chez l'agence AFAK. |
| Juillet 2016- Janvier 2017 | Mission chez OGER INTERNATIONAL. |
| Juin 2016 Juillet 2016 | Architecte collaborateur et Coordinateur dans un grand projet d'habitat social au près de l'Agence Phillipe Barrière collective (PB+CO). |
| Mars 2016-Avril 2016 | Mission de come prestataire chez OGER INTERNATIONAL. |
| Juin 2014- Octobre 2015 | Stage professionnel chez l'agence AFak. |
| Juin 2014- Septembre 2015 | Contribution à la recherche Habitat Hybride chez l'Agence Phillipe Barrière collective (PB+CO). |
| Juin 2012- Septembre 2012 | Stage de deuxième cycle chez le groupement GAIGI. |
| Juin 2010- Aout 2010 | Stage du premier cycle chez la société AFAK. |

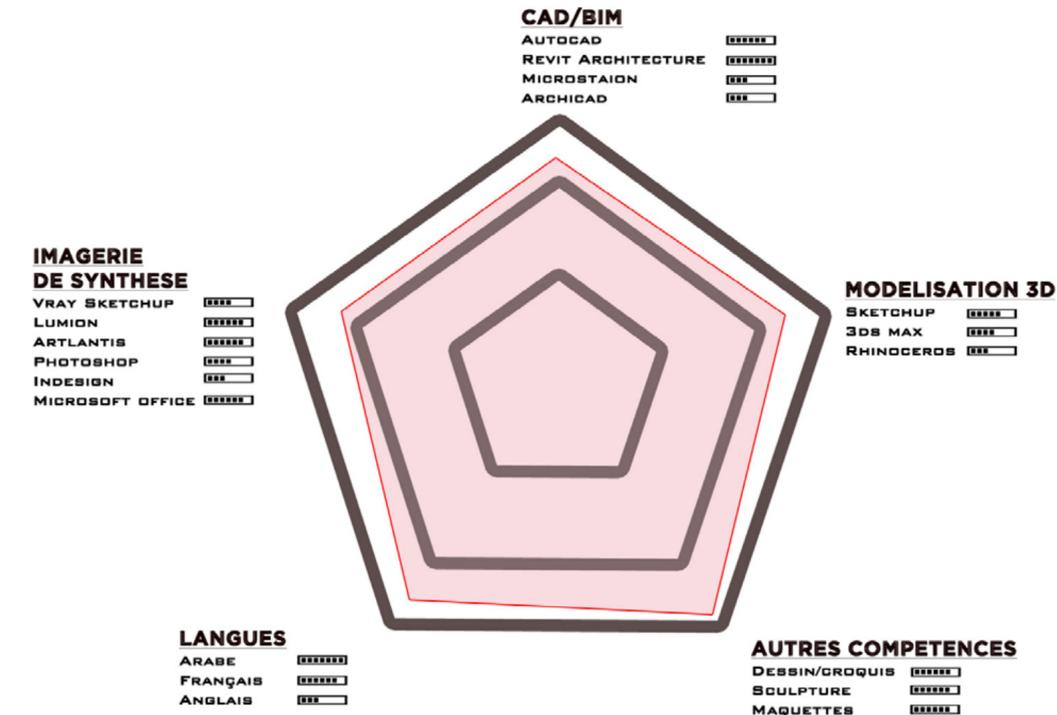


Profil

Nom complet : Ibrahim Armeur ABBASSI
Nationalité: Tunisienne
Date de naissance : 11 juillet 1988
Adresse : 12 Avenue de l'imam Abou Hanifa, cité des juges, la marsa, 2076
Email : ibrahimarchi@yahoo.com / ibrahimabbassi11@gmail.com
Linked In: <https://tn.linkedin.com/in/ibrahim-abbassi-6461a2a3>
Numero de elephone : FR+33 755724384 /TN +216 99908343

Education

2015- Diplôme d'Architecte de l'université Ibn Khaldoun (UIK)
2010- Diplôme du 1er cycle en Architecture de l'université libre de tunis (ULT)
2007- Diplôme National du bac
2003-2007- lycée El Menzah 6
1999-2003- Collège El Menzah 6
1994-1999- études primaires



Formations et Certifications

| | |
|-------|--|
| 2010- | Formation en anglais professionnel niveau 1 |
| 2016- | Formation en Entreprenariat à la Pépinière de l'INSAT (Institut Nationale des Sciences Appliquées et des Technologique), Tunis – Tunisie |
| 2016- |  Certifié Revit Architecture Professionnal 2017 |
| 2019- |  Certifié Autodesk Instructor |

Experiences architecturales

Expérience acquise chez plusieurs agences où j'ai intervenu sur plusieurs projets à différentes phases.
Capacité de gérer l'étude architecturale d'un projet et la coordination des différentes autres études qui lui sont nécessaires.
Pratique réelle de deux aproches dans la conception: l'approche cartesienne et methodique et l'approche théorique non conventionnelle.

Competences generales

-Formateur en Revit Architecture .
(5ans d'expériences chez des bureaux d'etudes confirmés)
Expertise confirmée en BIM et en maquette numerique
-Gestion et développement du design et des concepts.
Participer à différentes tâches dans la supervision des sites de construction.
-Communication
Capacité à communiquer aisément en français, de présenter avec confiance en soi et efficacité.
Capacité à travailler efficacement en groupe tout en respectant les délais de remise des dossiers.

PARCOURS PROFESSIONNEL

IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO

IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO

IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO

CENTRE MULTIFONCTIONNEL (COMMERCE, BUREAUX ET RESTAURATION)



Agence: ProDesigners-Qatar

Situation: Doha

Vocation: Commerciale

Surface couverte: environ 8600 m²

Phases: APS-APD

Intervention:

Developpement du projet selon les exigences du clients, Préparation des documents graphiques et pieces ecrites correspondantes, mise au propre modélisation de la maquette numérique du projet.



CENTRE DEDIÉ AUX SERVICES AUTOMOBILE



Agence: ProDesigners-Qatar

Situation: Doha

Vocation: Commerciale

Surface couverte: environ 13000 m²

Phases: APS-APD

Intervention:

Contribution dans le developpement du projet selon les exigences du clients et des normes relatives à ce type de projet.



UN HABITAT INDIVIDUEL ISOLÉ



Agence: ProDesigners-Qatar

Situation: Doha

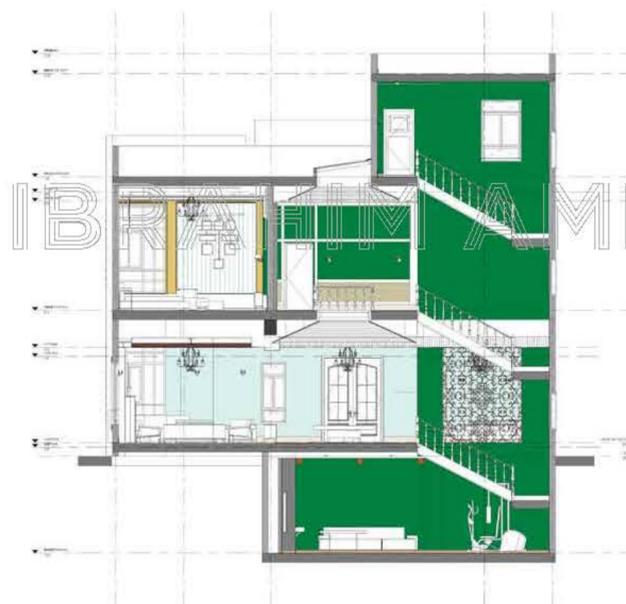
Vocation: Commerciale

Surface couverte: environ 1500 m²

Phases: EXE

Intervention:

Préparation des documents graphiques et pièces écrites correspondantes.



COMPLEXE COMPOSÉ DE PLUSIEURS VILLAS ET UN MAJLIS



Agence: ProDesigners-Qatar

Situation: Doha

Vocation: Commerciale

Surface couverte: environ 5000 m²

Phases: APS-APD

Intervention:

Contribution dans le developpement du projet selon les exigences du clients, Préparation des documents graphiques et pieces ecrites.



UN HABITAT INDIVIDUEL ISOLÉ



Agence: ProDesigners-Qatar

Situation: Doha

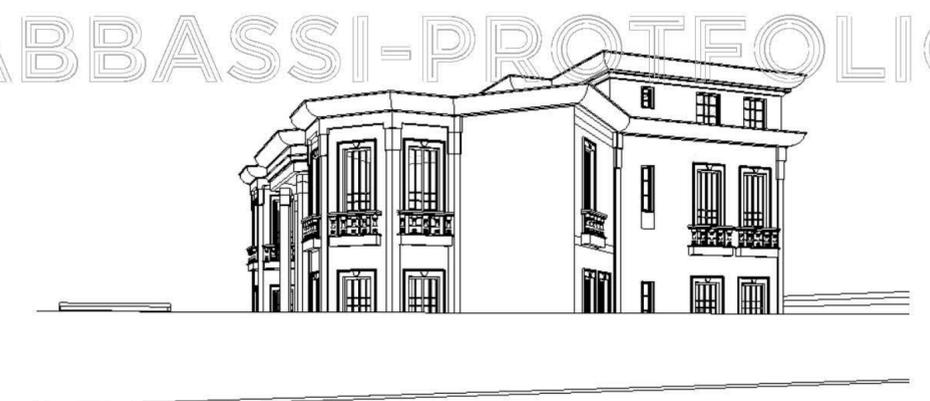
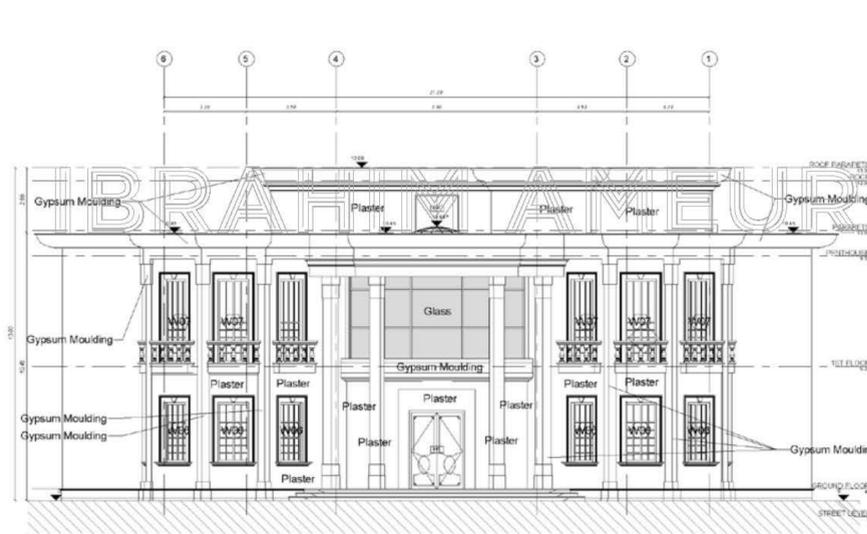
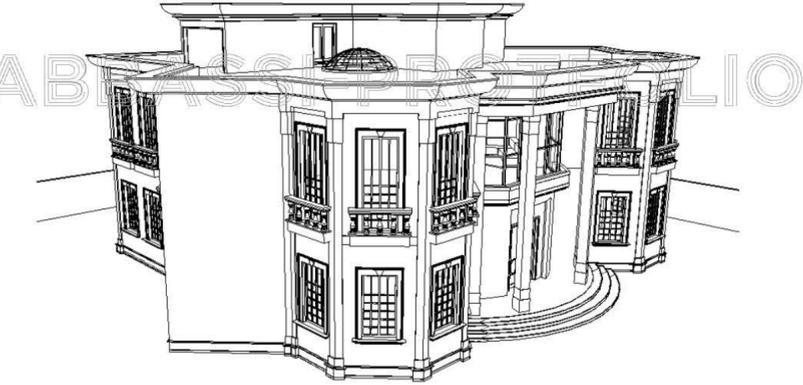
Vocation: Commerciale

Surface couverte: environ 2500 m²

Phases: APS-APD

Intervention:

Contribution dans le developpement du projet selon les exigences du clients et de la municipalité. Préparation des documents graphiques et pieces ecrites correspondantes.



MAQUETTE NUMÉRIQUE D'UN PROJET D'HOTEL



Agence: **confidentielle**

(Les informations sur ce projet sont confidentielles)

Situation: **confidentielle**

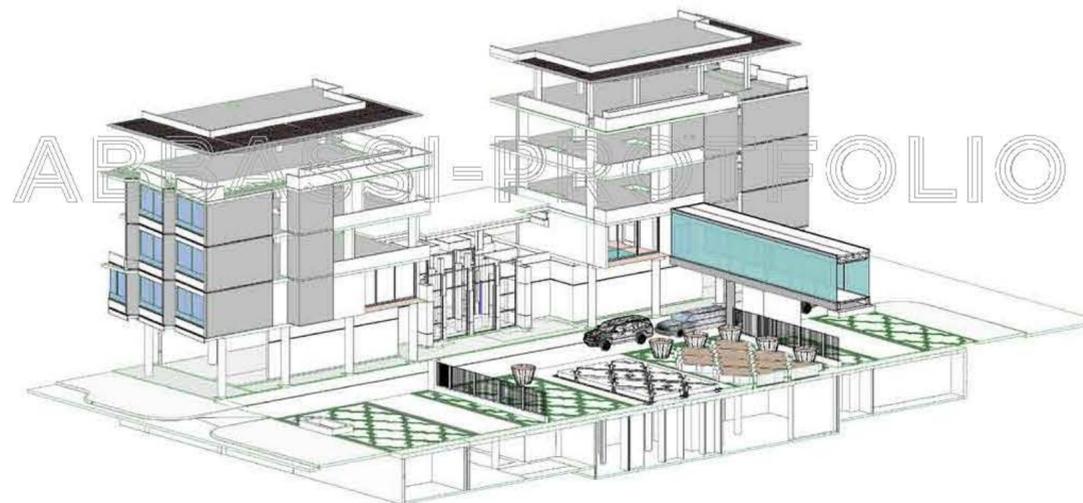
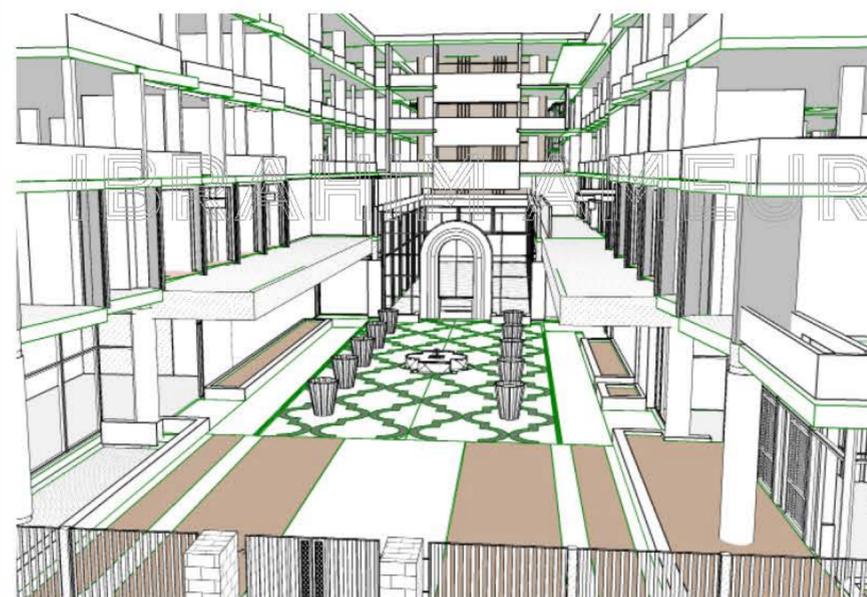
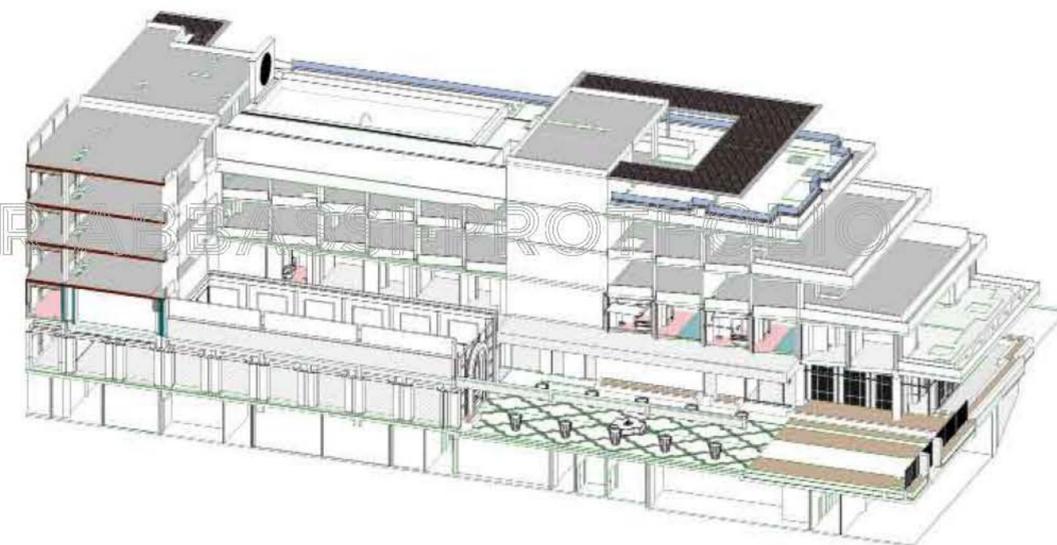
Vocation: Touristique

Surface couverte: environ 23000 m²

Phases: APS-APD

Intervention:

Contribution dans la modélisation d'une maquette numérique d'un hotel 5* au LOD 300.



CONCOURS NATIONAL D'ARCHITECTURE PROJET D'UN THÉÂTRE MUNICIPAL À L'ARIANA



Agence: IA.Architect

Situation: Ariana, zone municipale attribuée aux projets culturels,
Vocation: Culturelle

Surface couverte: environ 2200 m²

Phases: APS

Intervention:

Developpement du projet et ses concepts en phase APS
, Préparation des documents graphiques et pieces ecrites correspondantes.



CONCOURS NATIONAL D'ARCHITECTURE PROJET D'UN CENTRE D'ENFANCE



Agence: IA.Architect

Situation: Ariana, El Menzah 6, ARIANA, Tunis

Vocation: Culturelle

Surface couverte: environ 1100 m²

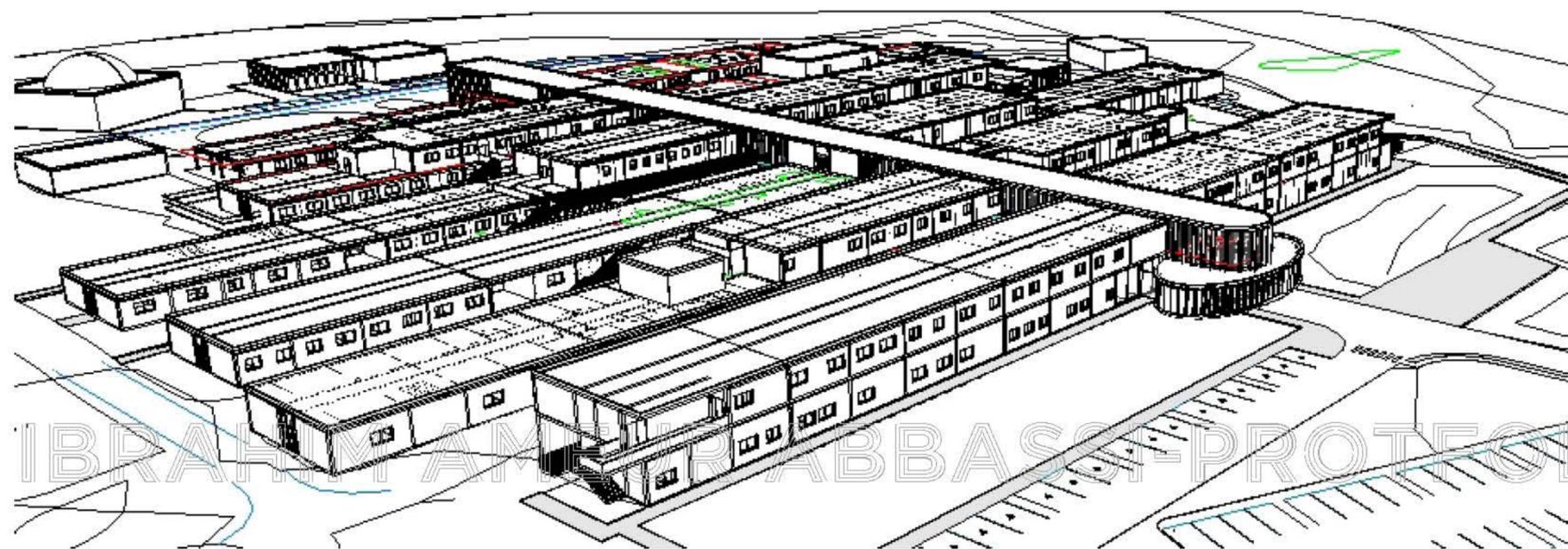
Phases: APS

Intervention:

Developpement du projet et ses concepts en phase APS
, Préparation des documents graphiques et pieces ecrites
correspondantes.



MAQUETTE NUMERIQUE D'UN HOPITAL DE 300 LITS



Agence: Amel Groupe
Situation: Afrique

Vocation: Santé publique

Surface couverte: environ 12000 m²

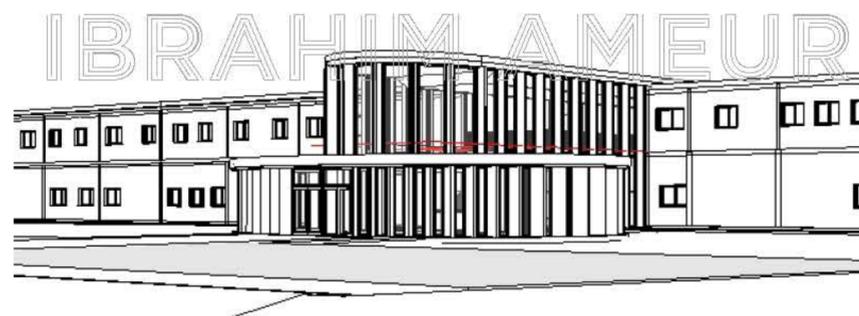
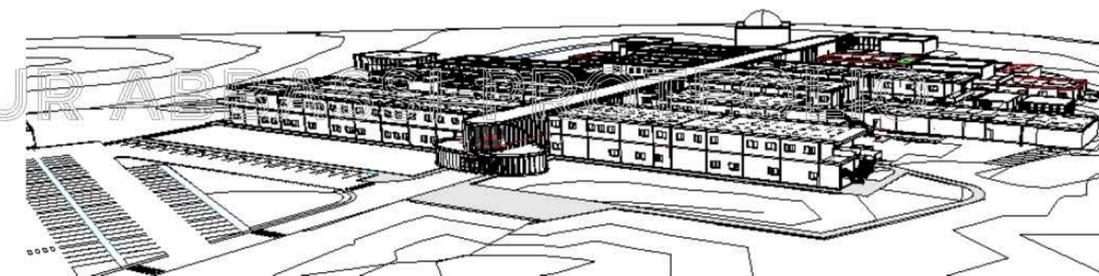
Phases: passage du LOD200 au LOD300 et MAJ

Intervention:

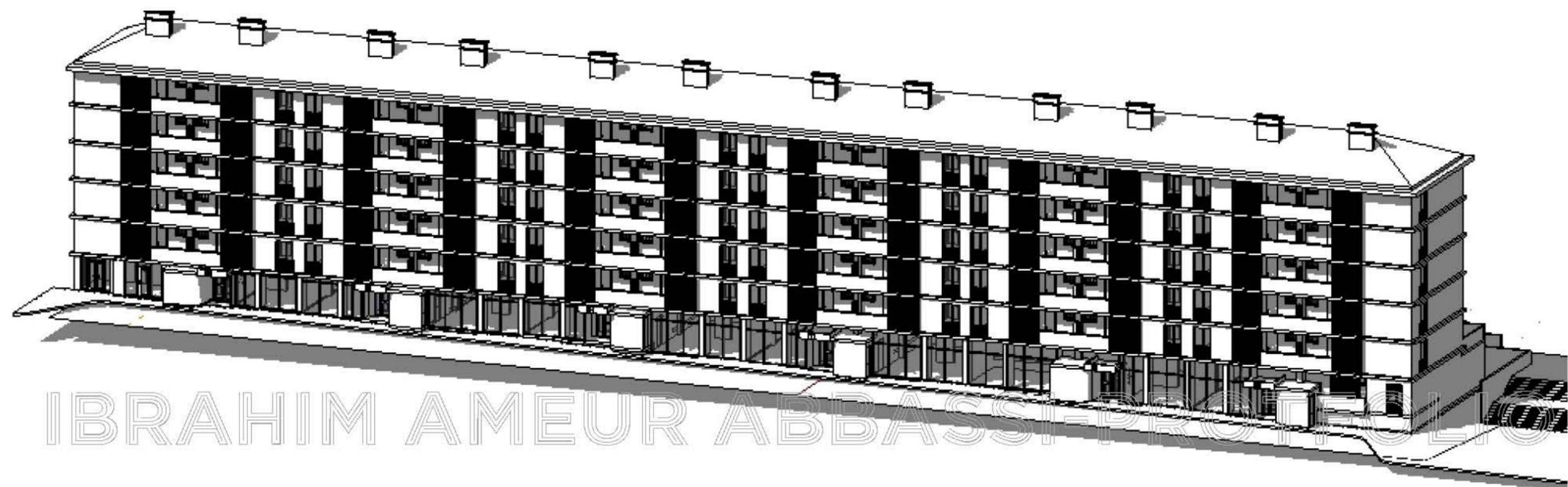
Élaboration et vérification de la nouvelle maquette numérique Revit.

Modélisation des familles paramétriques selon les besoins, paramétrage de l'ensemble et intégration des informations et mise à jour du modèle.

Préparation d'un rapport des clashes détectés et pouvant servir comme base pour la coordination Architecture/structure pour le projet.



MAQUETTE NUMERIQUE D'UN IMMEUBLE EXISTANT À ALÈS



Agence: Gexpertise, en collaboration avec Bimer service

Situation: 01-11 Rue Commandant Audibert, Alès, Gard, région Occitanie, France

Vocation: Habitation

Surface couverte: environ 5600 m²

Phases: LOD300

Intervention:

Élaboration et vérification de la maquette numérique Revit du premier échantillon destiné à être livré au client tout en se conformant à la procédure et la méthodologie exigée.

Modélisation des familles paramétriques selon les besoins, paramétrage de l'ensemble et intégration des informations.



CONCOURS : CONCEPTION D'UNE ZONE MULTIFONCTIONNELLE



Agence: AFAK

Situation: Burkina Faso

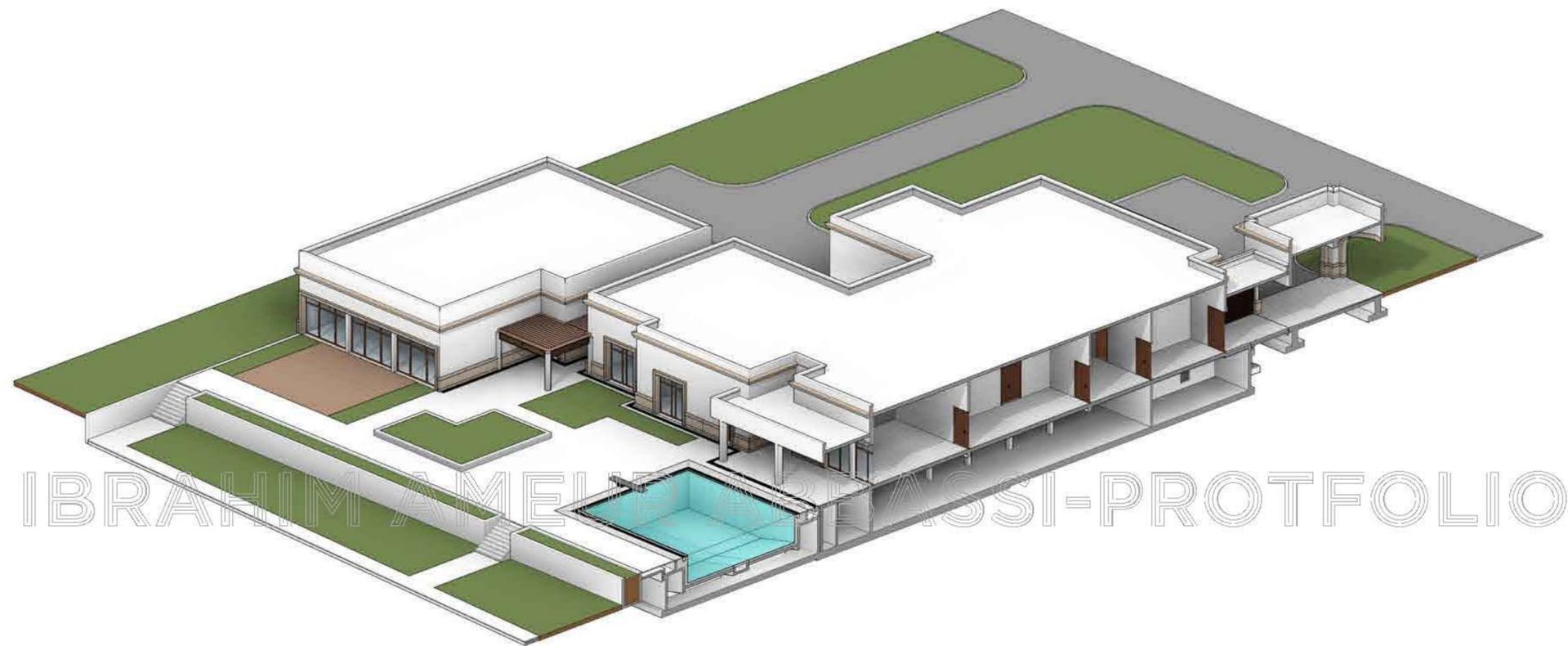
Vocation: Complexe: centre commercial, Tour de bureaux et de loisirs, Hotels, Immeubles de bureaux et Habitations collectives.

Surface couverte: 70000 m²

Phases: APS



VILLAS PRIVÉES AVEC PISCINES



Agence: OGER INTERNATONAL TUNISIE

Situation: **confidentielle**

(Les informations sur ce projet sont confidentielles)

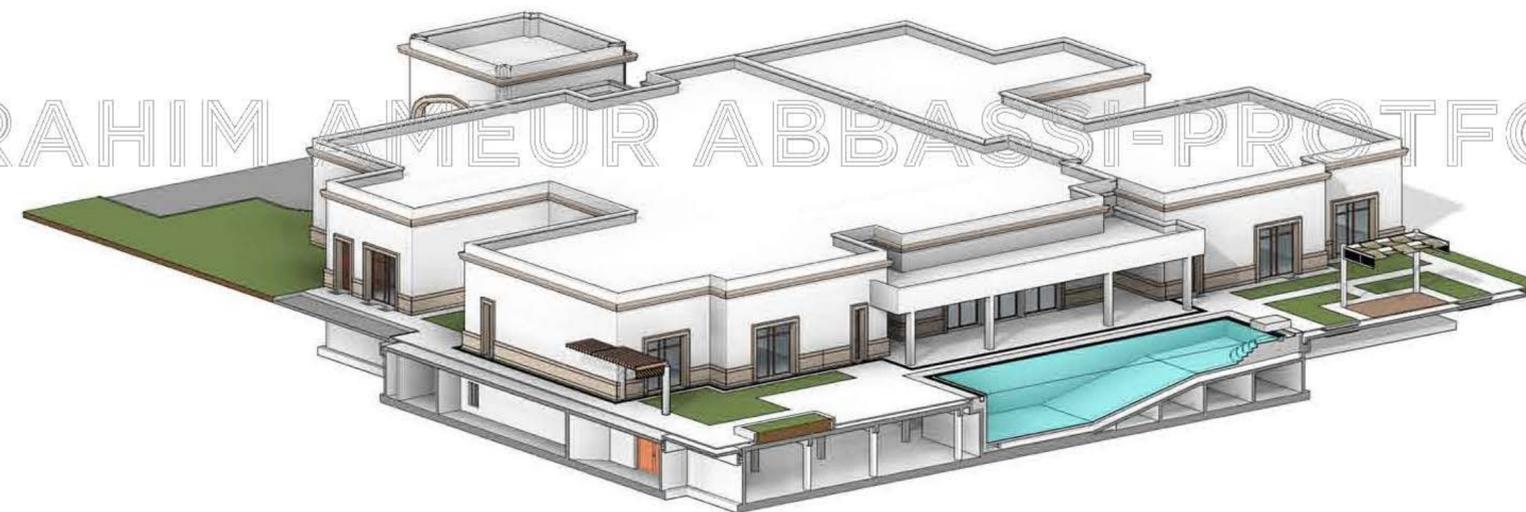
Vocation: Habitation

Surface couverte: environ 10000 m²

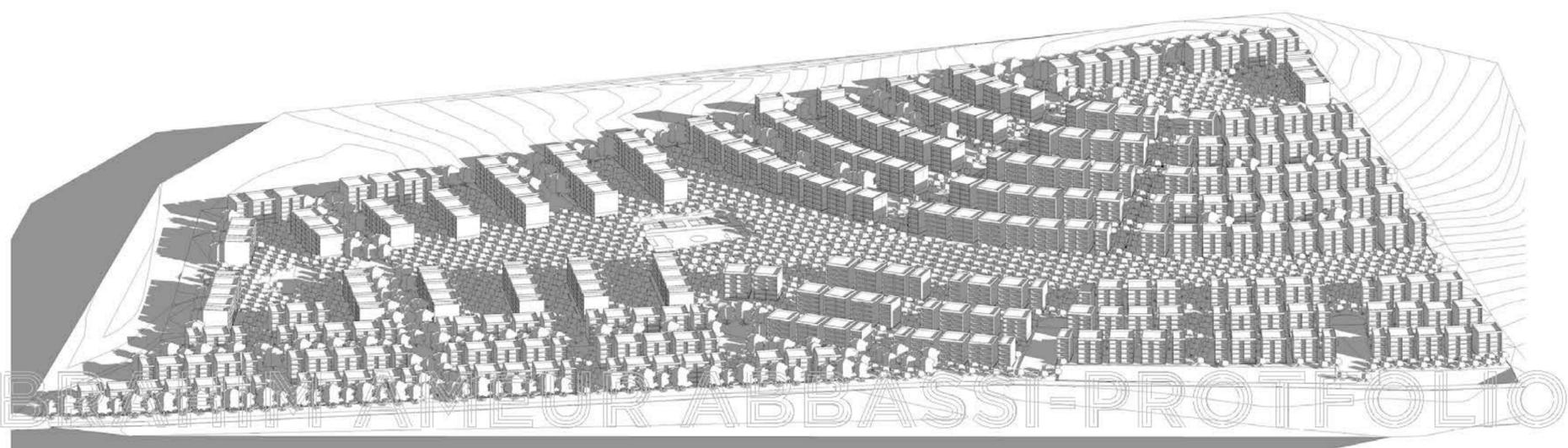
Phases: APS-APD-AO

Intervention:

Contribution aux projets d'études de rénovations de 4 villas existantes, et 3 autres nouvelles à différentes phases.



PROJET URBAIN: LOGEMENTS SOCIAUX ET EQUIPEMENTS



Agence: Philippe Barrière collective et studio 3
Situation: Tunisie-Tunis

Vocation: Habitation, commerces et services

Composé de:

2500 logements sociaux

Une mosquée

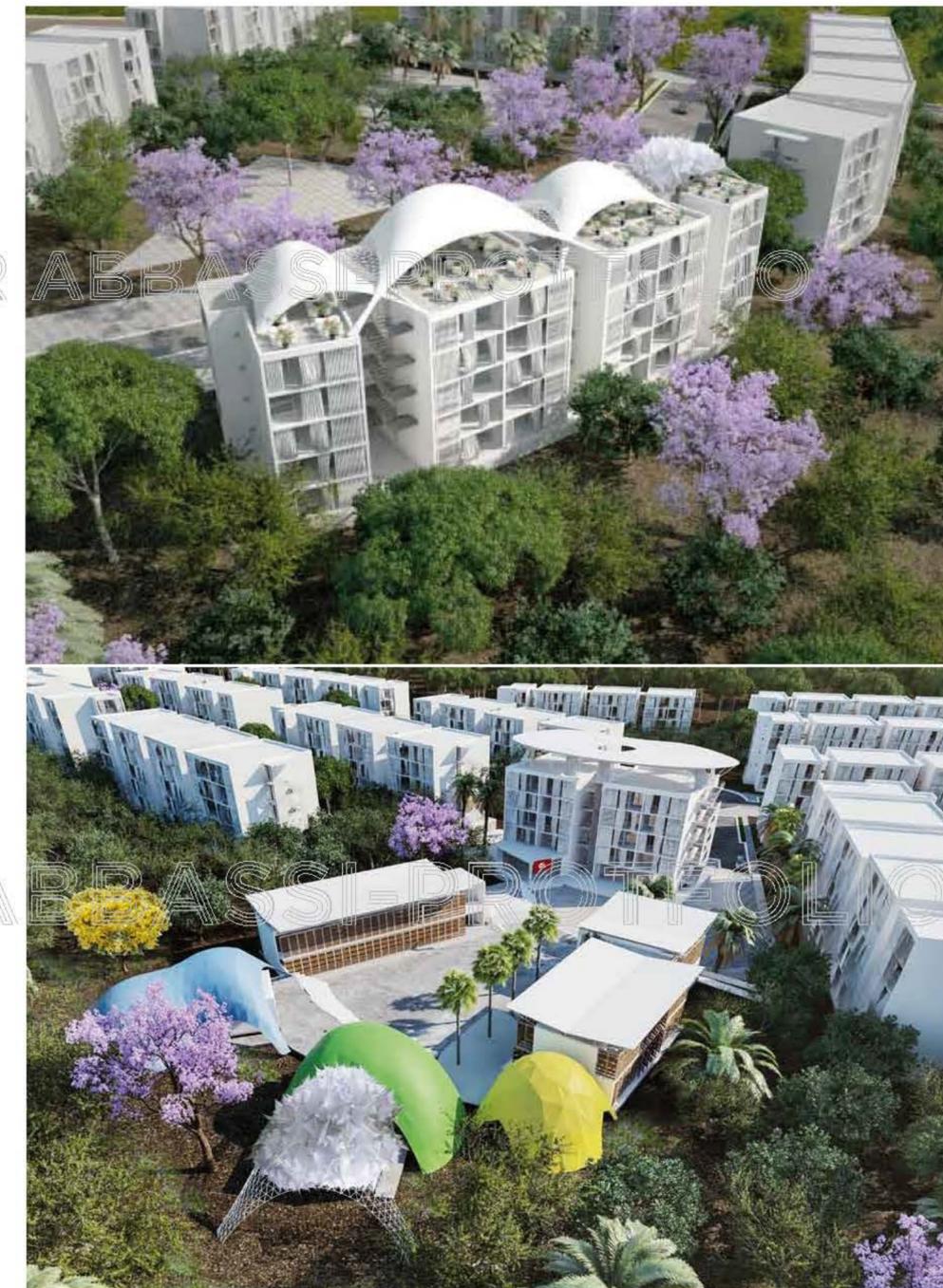
Des commerces

Une école

Une piscine couverte

Des espaces verts

Phases: APS





Agence: Philippe Barrière collective et studio 3

Situation: Tunisie-Tunis

Vocation: Habitation, commerces et services

Composé de:

2500 logements sociaux

Une mosquée

Des commerces

Une école

Une piscine couverte

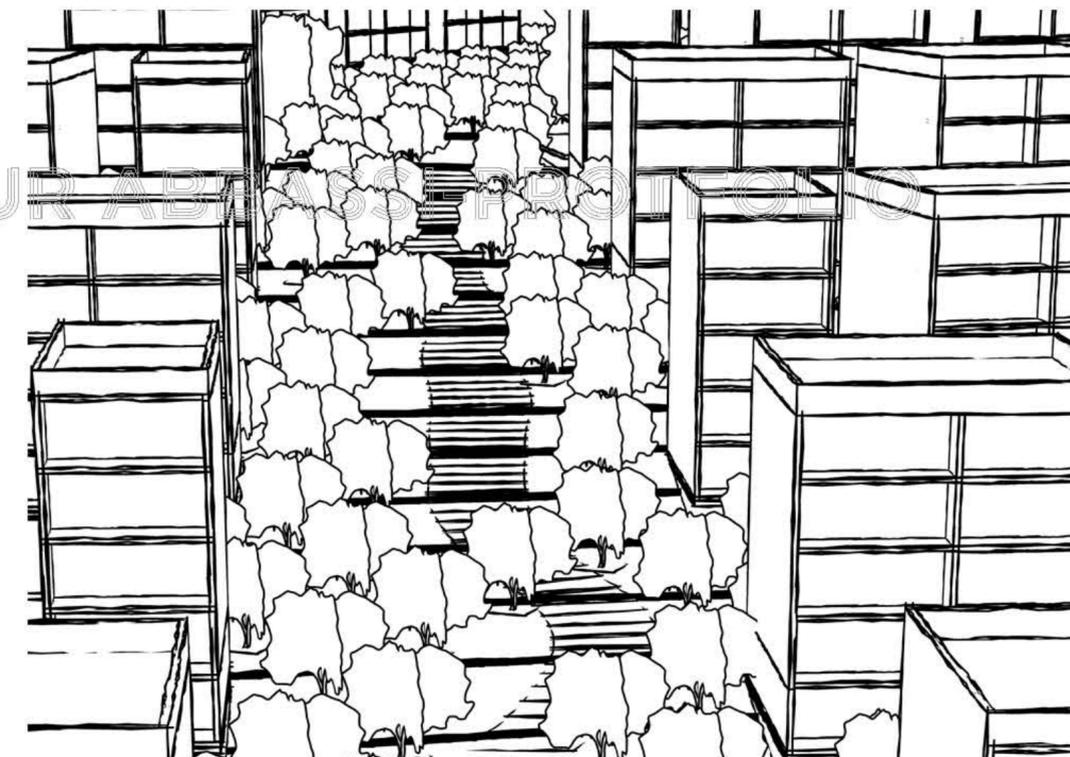
Des espaces verts

Phases: APS

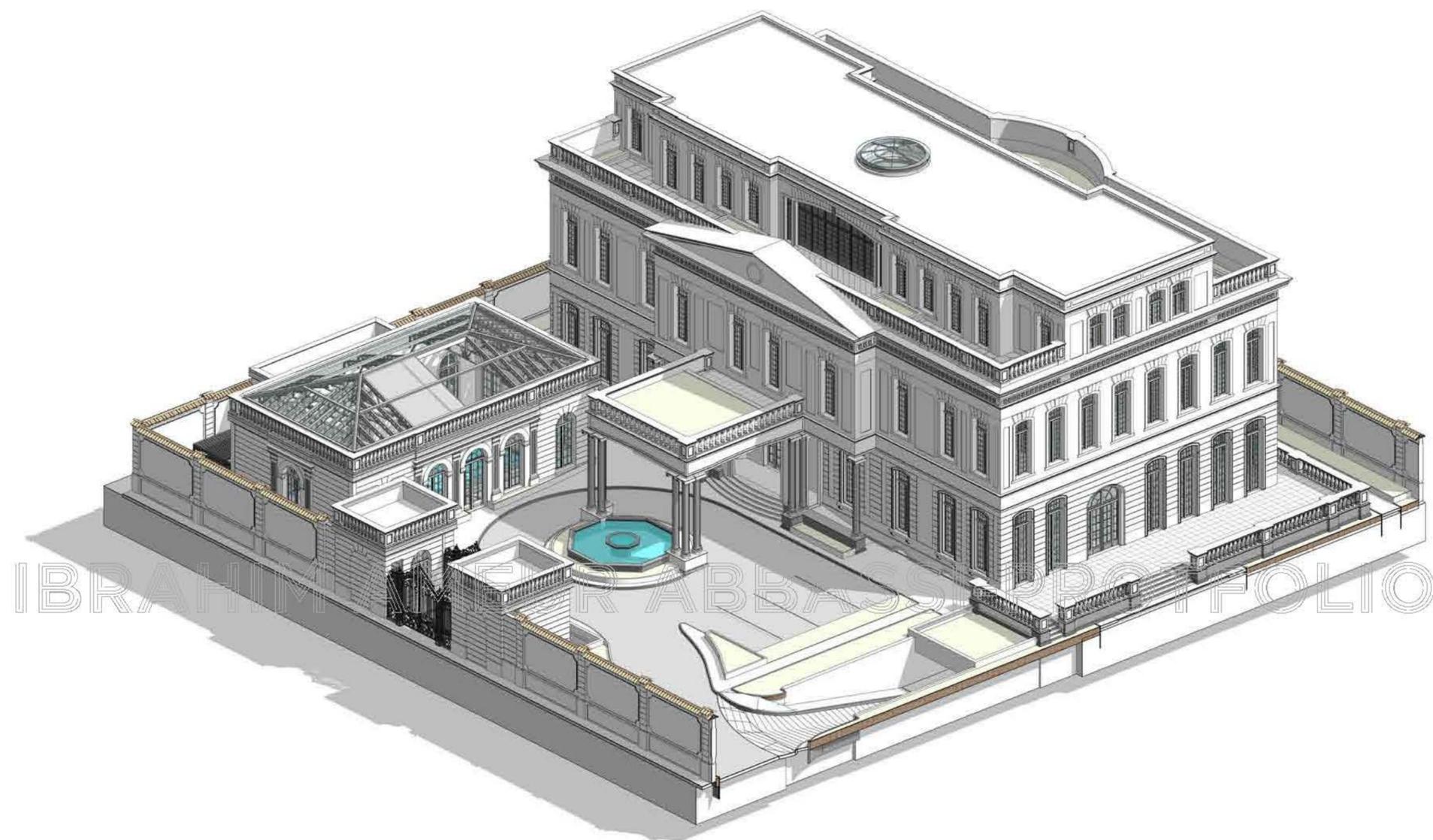
Contributions:

Coordination et préparation de la méthodologie pour la maquette numérique du projet, contribution au développement de l'organisation urbaine de la zone, Étude d'ensoleillement des blocs de logement.

Intervention sur l'école en intégrant les concepts de l'architecte d'opération et de conception tout en se basant sur le programme type fournit par le ministère de l'éducation.



RÉSIDENCE DE LUXE AVEC PISCINE



Agence: OGER INTERNATONAL TUNISIE

Situation: **confidentielle**

(Les informations sur ce projet sont confidentielles)

Vocation: Habitation

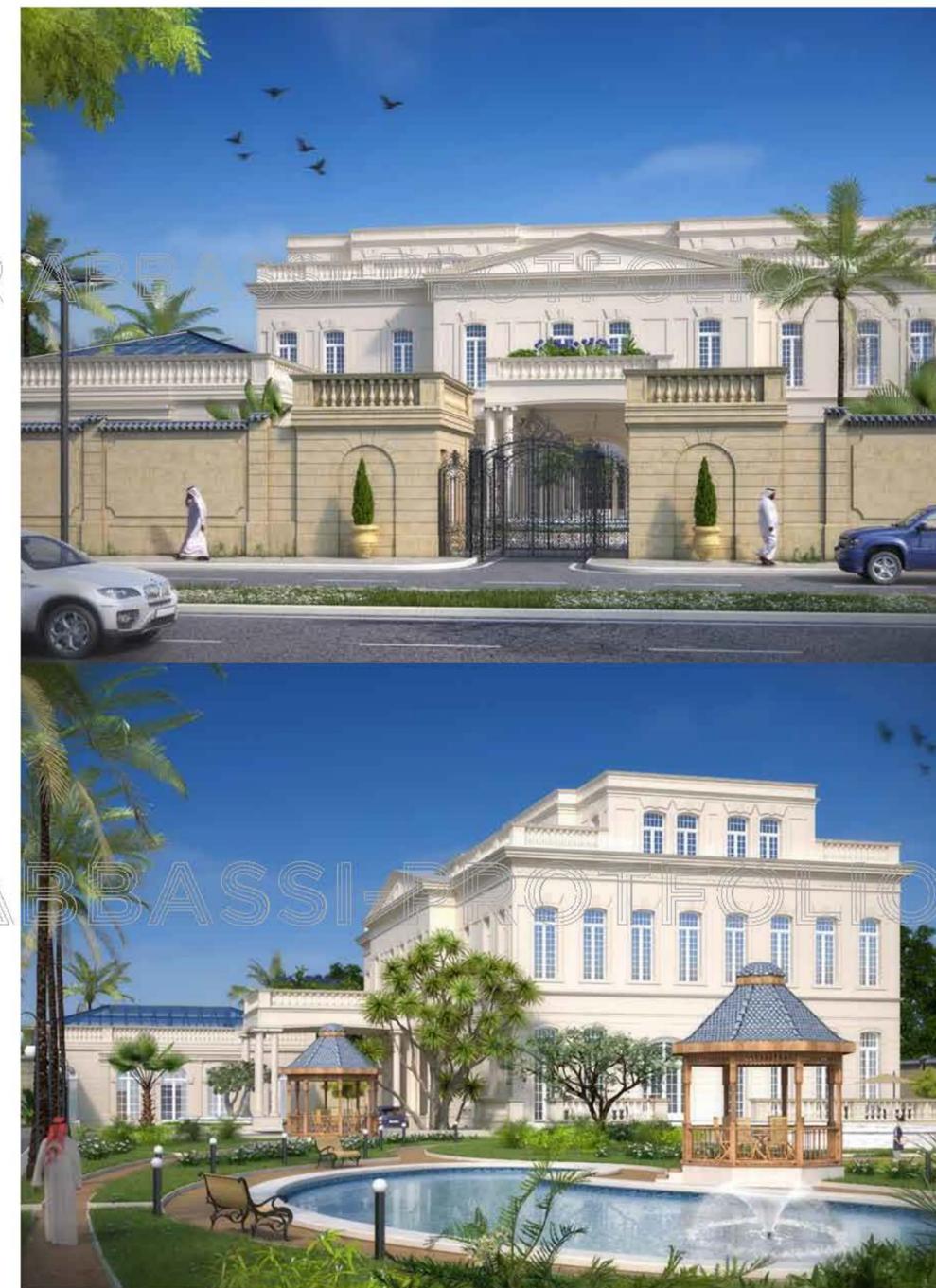
Surface couverte: 4000 m²

Phases: APS

Contributions:

Développement du modèle Revit BIM du projet dans une phase APS et repérage des éventuelles incohérences.

IBRAHIM AMEUR ABBASSI





Agence: Ibrahim Ameur ABBASSI et Housseem Edine MEKKI

Situation: Mednine- Tunisie

Vocation: Noyeau d'ecole preparatoire

Surface couverte: 2000 m²

Phases: APS

Contributions:

Conception, Développement des concepts, des idées, du parti Architectural du projet et sa fonctionnalité ,model Revit puis correspondant, preparation du Rendu 3D et les documents graphiques nécessaires.



COMPLEXE: CENTRE COMMERCIAL, CENTRE MEDICAL, CLINIQUE, HOTEL ET HABITATIONS



Agence: AFAK société d'études architecturales en association avec l'agence VITTORIO GRASSI AND DCA PARTNERS

Situation: Les Jardin d'el Menzah 2 - Tunisie

Vocation: Complexe: centre commercial, centre medical, clinique, Hotel et Habitations collectives

Surface couverte: 10 hectares

Phases:APS





Le projet est à la fois un projet d'urbanisme et d'architecture intégrant plusieurs concepts peu courants en Tunisie, dont l'économie d'énergie, la préservation de l'environnement.

Le projet contient un parc public aménagé, il utilise des énergies renouvelables, l'économie en eau, il se caractérise aussi par l'utilisation de formes souples et dynamiques et une image de projet contemporaine.

Contributions:

Intervention au niveau de certaines composantes du projet notamment l'hôtel, la clinique et le centre médical.

Contribution à l'élaboration des documents finaux à présenter en phase APS.



PROJET D'HABITATIONS COLLECTIVES



Agence: AFAK

Situation: Fouchana- Tunisie

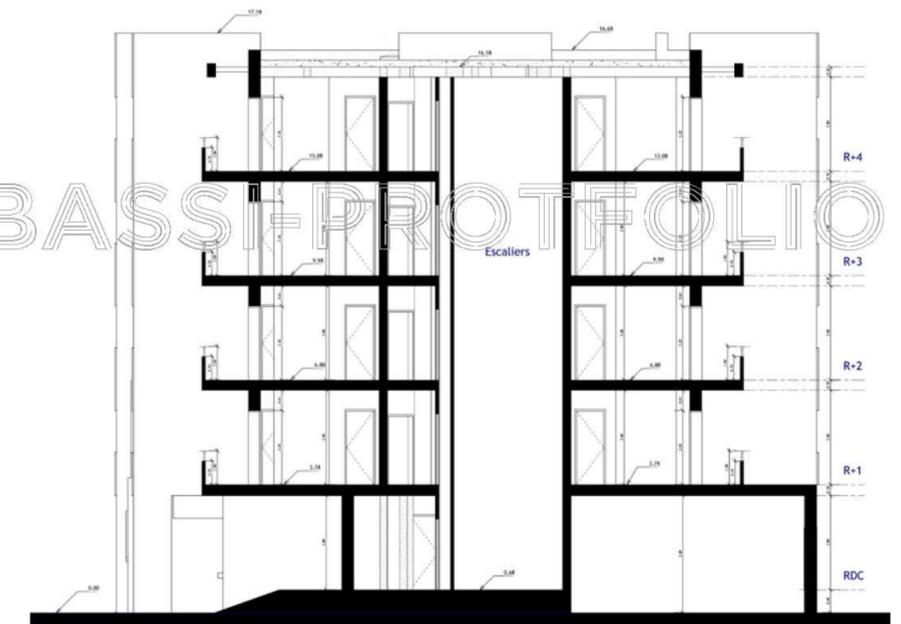
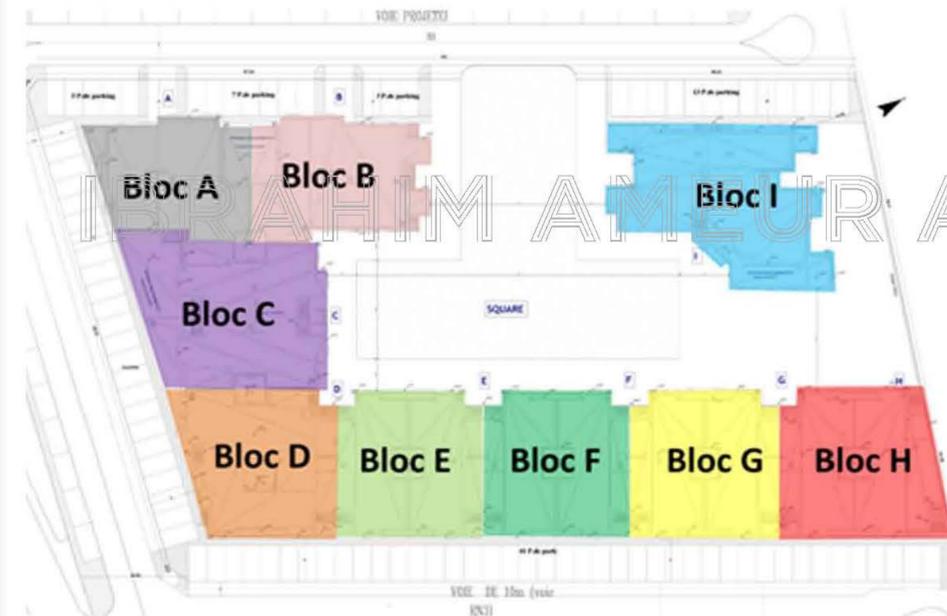
Vocation: habitations collectives

Surface couverte: 16339 m²

Phases: APD-EXE -CHANTIER

Contributions:

Modélisation du modèle Revit, préparation du dossier d'appel d'offres, changements au niveau des appartements, élaboration de l'avant-métré, préparation des documents nécessaires en phase d'Execution et participation à certaines dans le suivi de chantier.



PROJET D'HABITATIONS COLLECTIVES



Agence: AFAK

Situation: Oued Elil- Tunisie

Vocation: Habitations collectives

Surface couverte: 3558 m² et 3065 m²

Phases: APS et APD

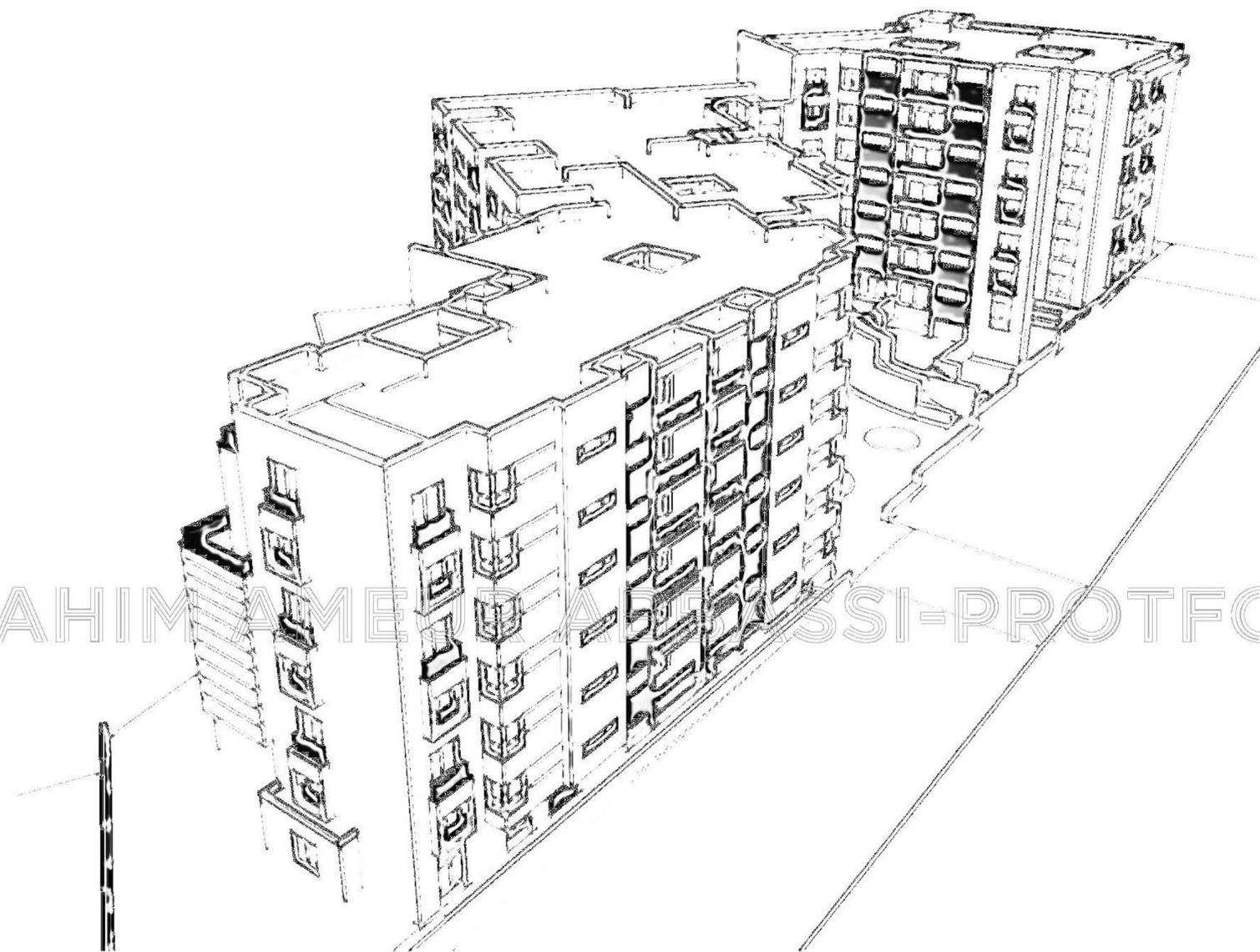
Contributions:

Finalisation du modèle Revit.

Mise au propre des éléments issus de l'APS.

Élaboration des variantes des appartements.





Agence: AFAK

Situation: Cité el Ghazela- Tunis

Vocation: Habitations collectives

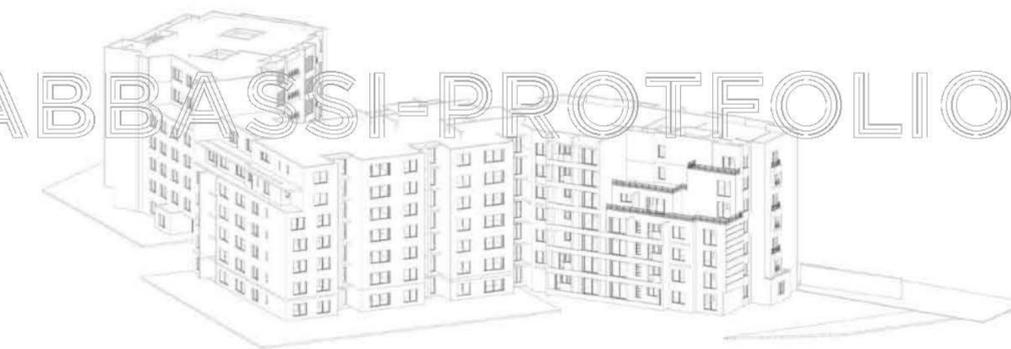
Surface couverte: 17324 m²

Phases: APS et APD

Contributions:

Contribution à la finalisation du modèle Revit, l'élaboration des plans et des documents graphiques nécessaires pour l'APS et intervention sur les appartements.

IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO



PROJET D'HABITATIONS COLLECTIVES



Agence: AFAK

Situation: Cité el Ghazela- Tunis

Vocation: Habitations collectives

Surface couverte: 17324 m²

Phases: APD-EXE -CHANTIER

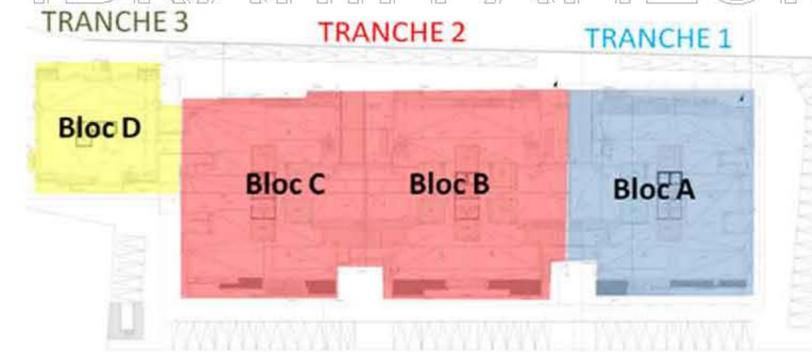
Contributions:

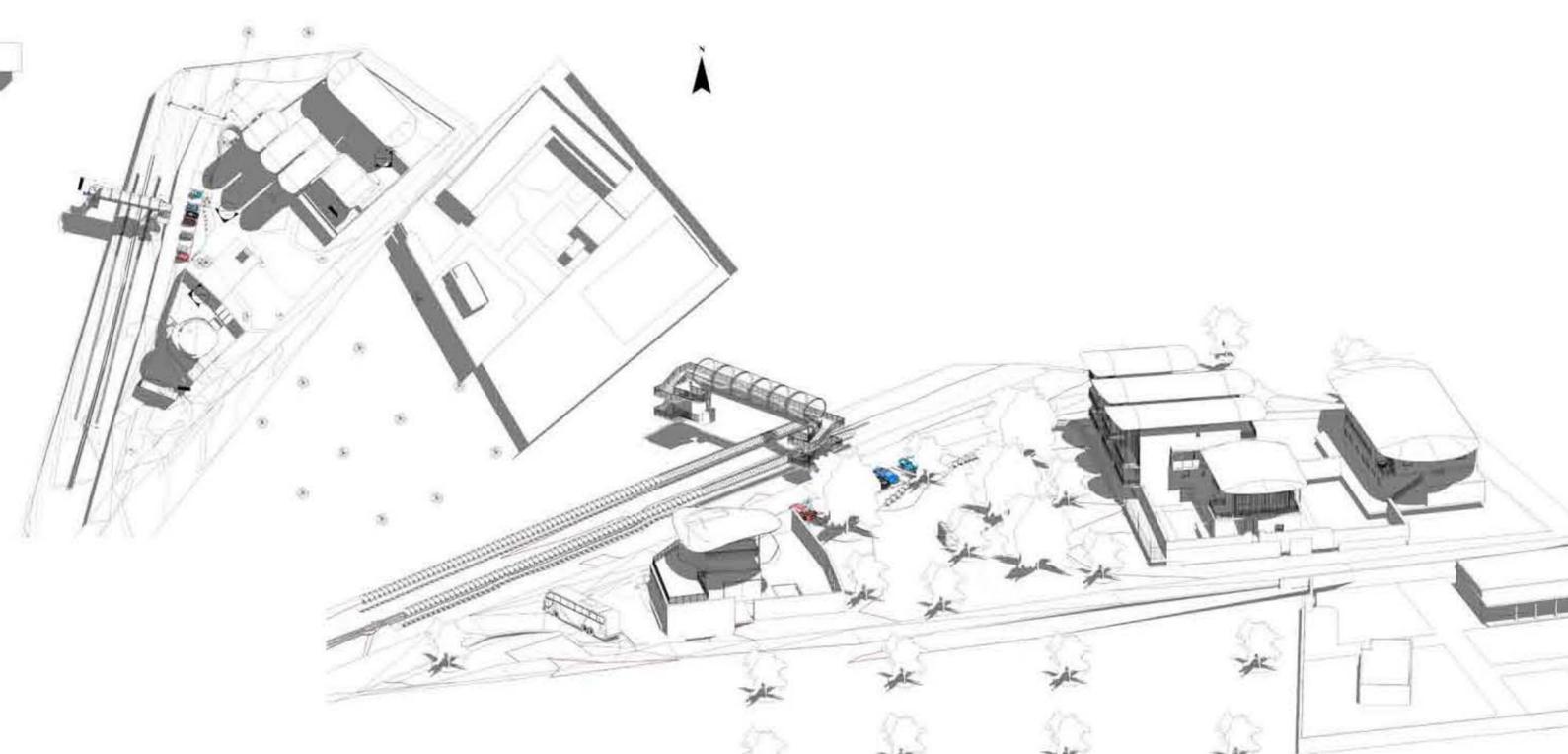
Finalisation du modèle Revit, avant-métré, préparation des dossiers d'appel d'Offres, intervention sur les appartements. Préparation des documents graphiques d'exécution et certaines visites du chantier.



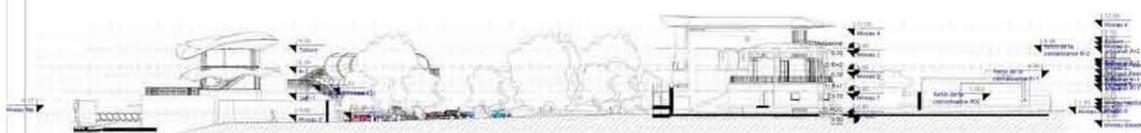
IBRAHIM AMEUR ABBASSI PORTFOLIO

IBRAHIM AMEUR ABBASSI PORTFOLIO





IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO



RECHERCHE HABITAT HYBRIDE
Bir Salah Association Ajmi Toumi

Agence: Philippe Barrière Collective

Situation: Bir Salah- Sfax-Tunisie

Vocation: Habitations, commerces et ateliers d'artisanat

Surface couverte: 2072 m²

Phases: APS et APD

Contributions:

Apport au niveau de l'organisation spatiale de certaines composantes du projet, Élaboration des documents graphiques, 3D et animation Video ainsi que le booklet pour le client.



Les composantes du projet:

- des Blocs d'Habitats
- Des commerces d'artisanat
- Un Restaurant avec terrasse
- Des Ateliers d'Artisanat
- Un espace vert Aménagé
- Une passerelle Piétonne

| Composante | Surface (m ²) | Volume (m ³) |
|-------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Habitat Hybride | 1000 | 10000 |
| Extension de centre Artisanat | 200 | 2000 |
| Espace vrt aménagé | 500 | 5000 |
| Restaurant café | 100 | 1000 |
| Passrelle piétonne | 50 | 500 |

- Habitat Hybride
- Extension de centre Artisanat
- Espace vrt aménagé
- Restaurant café
- Passrelle piétonne





Agence: Philippe Barrière Collective

Situation: Marakech, Maroc

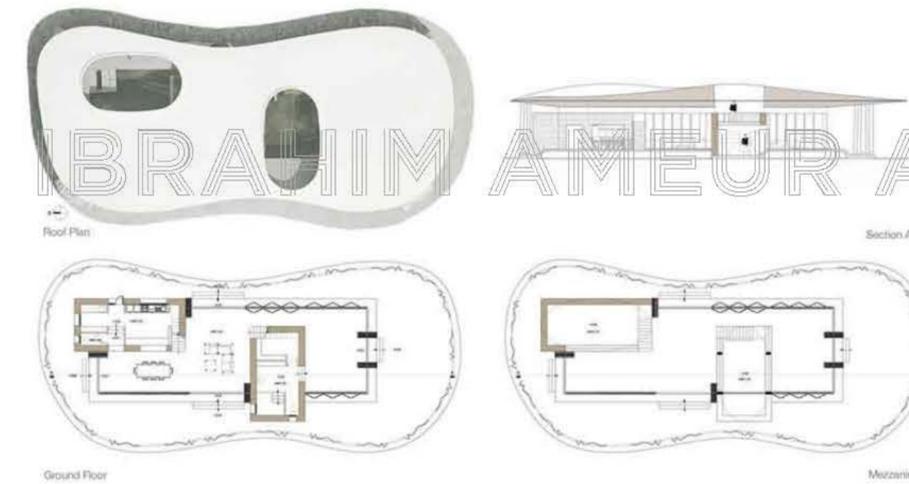
Vocation: Habitations,

Surface couverte: 250m²

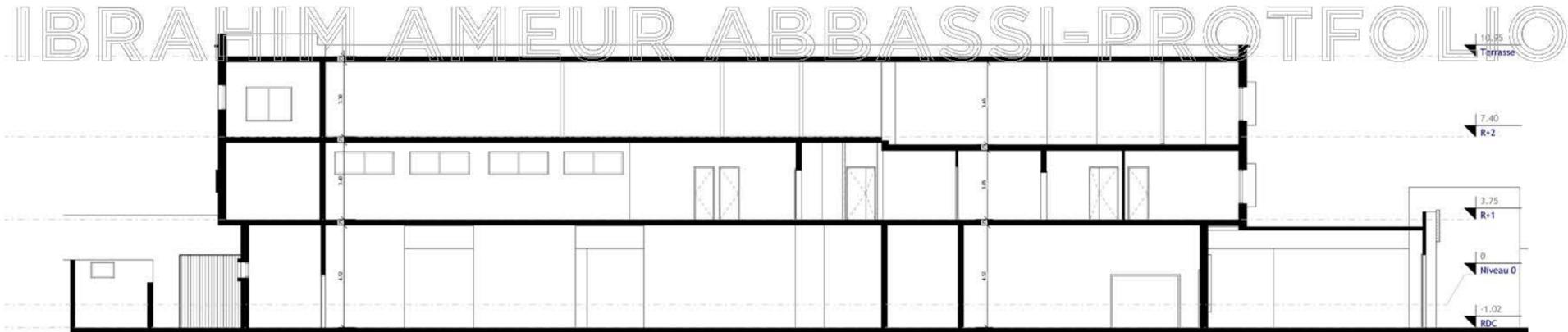
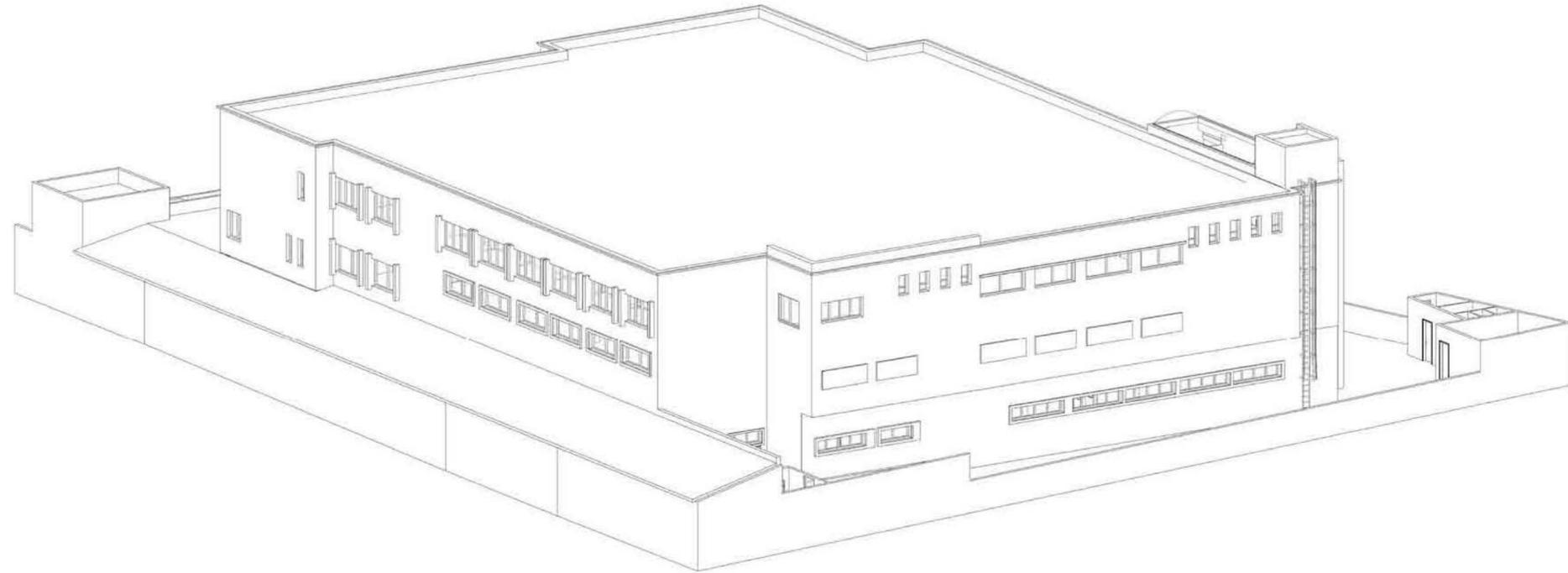
Phases: APS

Contributions:

Apport d'un regard critique au niveau du design et concept intervention touchant à l'organisation spatiale intérieure et à la forme du toit.



PLATEFORME INETERMEDIAIRE DE PRODUITS PHARMACEUTIQUES



Agence: AFAK

Situation: Rue des entrepreneurs La charguia2, Tunis

Vocation: Industrielle

Surface couverte: 2650 m²

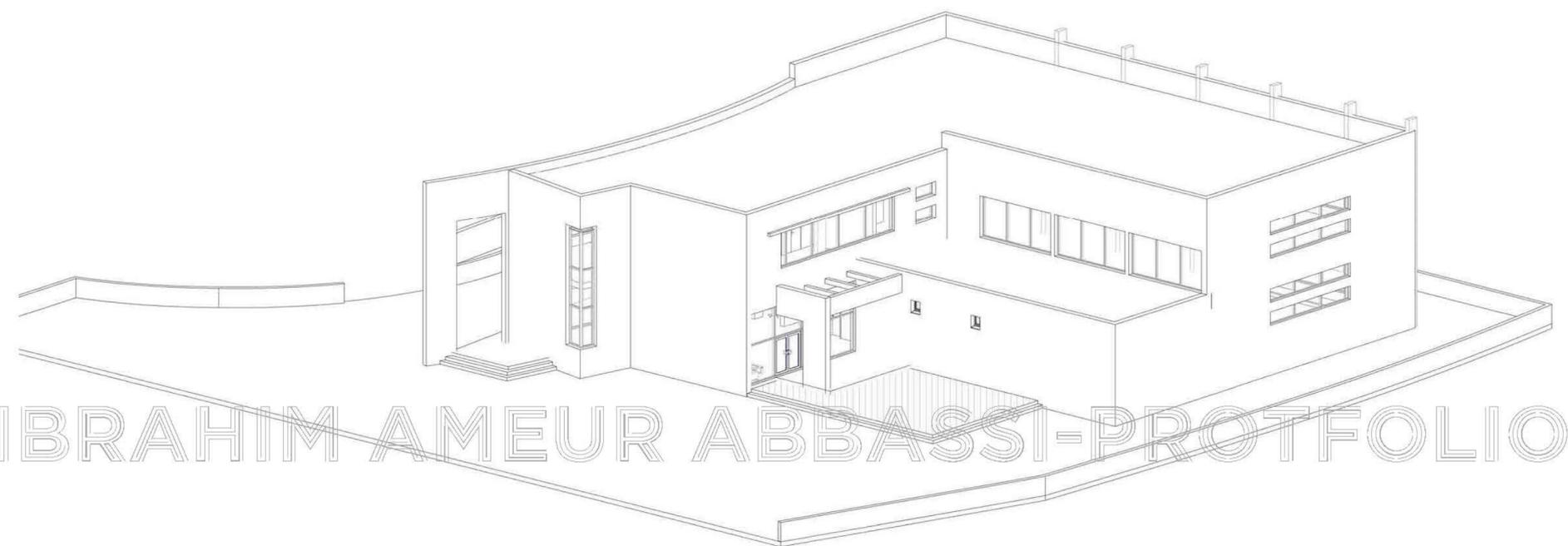
Phases: Relevé et APS

Contributions:

Relevé sur site ,contribution à l'élaboration de la maquette numérique de l'existant, apport des modifications voulues et production des documents graphiques.



CENTRE DE BIEN ETRE, SALLES DE SPORT, PISCINE ET HAMAM



Agence: AFAK

Situation: Technopôle Borj Cedrias

Vocation: centre de soins et locaux de sport

Surface couverte: 1360 m²

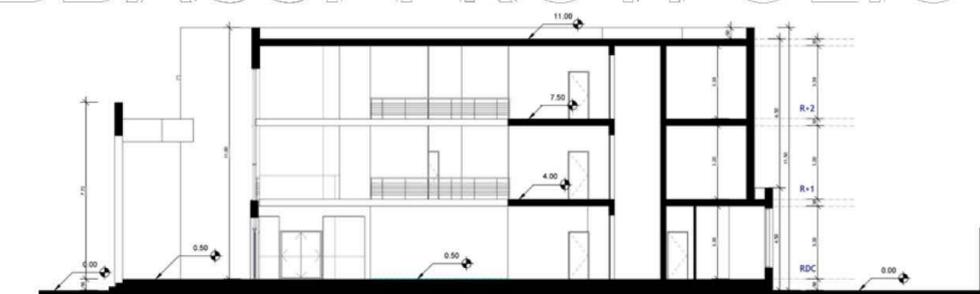
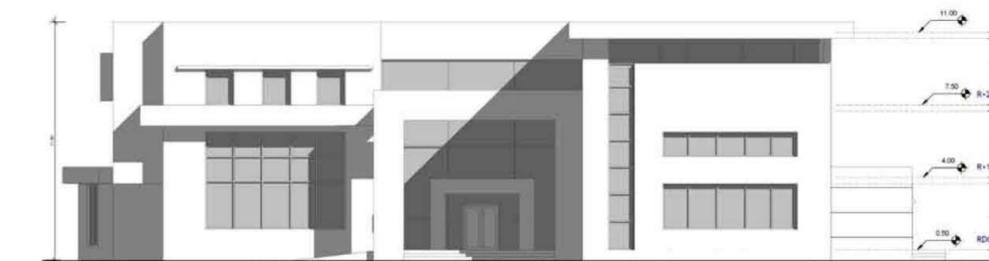
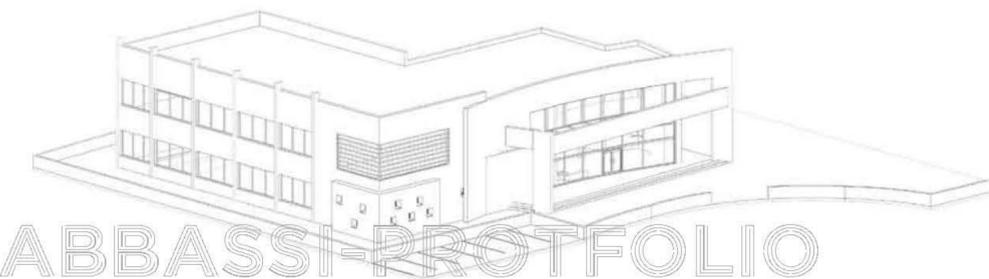
Phases: APS

Contributions:

Interventions dans le Design et la conception.

Production de la maquette numérique sur Revit et préparation des documents graphiques.

IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO





Agence: AFAK

Situation: Technopôle Borj Cedrias

Vocation: Services et restauration

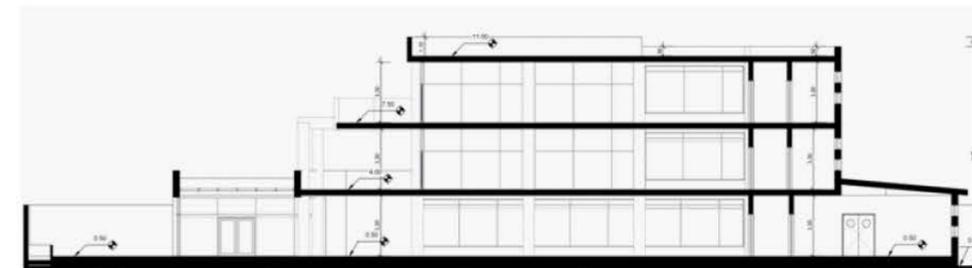
Surface couverte: 2356 m²

Phases: APS



Contributions:

Interventions dans le Design et la conception.
Production de la maquette numérique sur Revit et préparation
des documents graphiques.



IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO





Agence: AFAK

Situation: Technopôle Borj Cedrias

Vocation: Bureaux

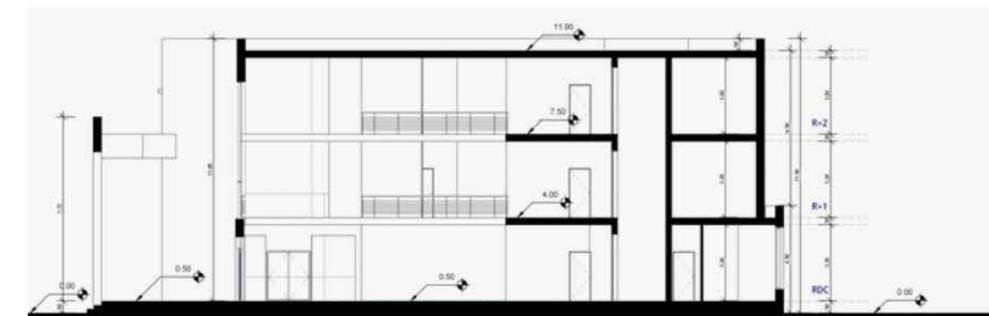
Surface couverte: 3040 m²

Phases: APS



Contributions:

Interventions dans le Design et la conception.
Production de la maquette numérique sur Revit et préparation
des documents graphiques.



IMMEUBLE À FONCTION POLYVALENTE (BUREAUX, HABITAT ET COMMERCE AU RDC)



Agence: AFAK

Situation: Angle de la Rue de Madrid et la rue Abdesslam JRAAD, Tunis

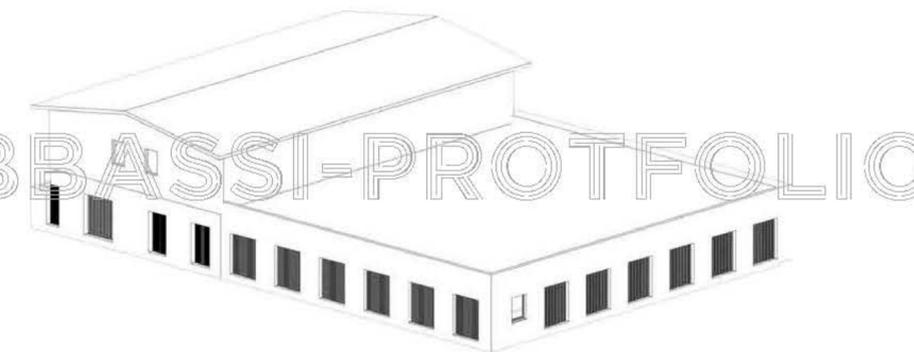
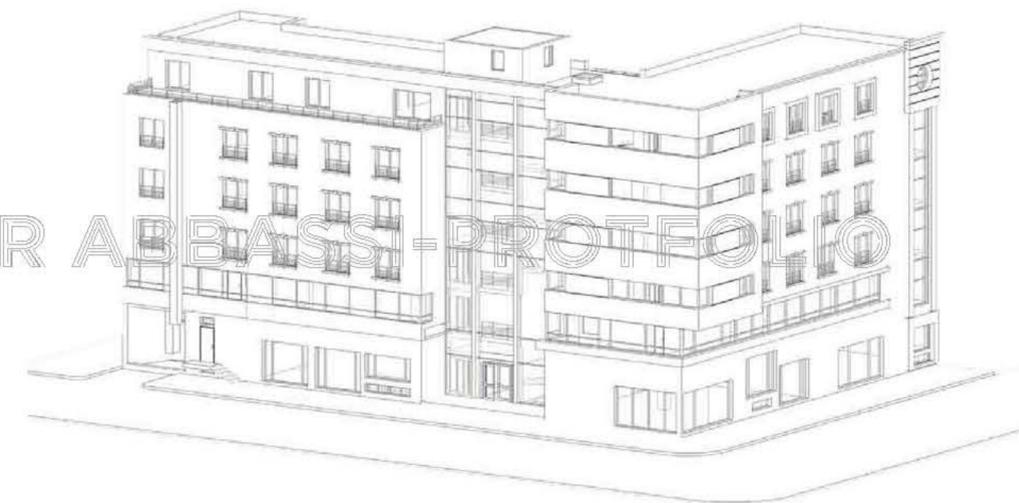
Vocation: Habitation et commerce

Surface couverte: 3290 m²

Phases: APS et APD

Contributions:

Préparation du dossier de permis de démolition et de permis de bâtir. Production de la maquette numérique sur Revit, vérification des surfaces des appartements et de la conformité au règlement d'urbanisme.



IMMEUBLE À FONCTION POLYVALENTE (BUREAUX, HABITAT ET COMMERCE AU RDC)



Agence: AFAK

Situation: Avenue de Carthage, Tunis

Vocation: Habitation et commerce

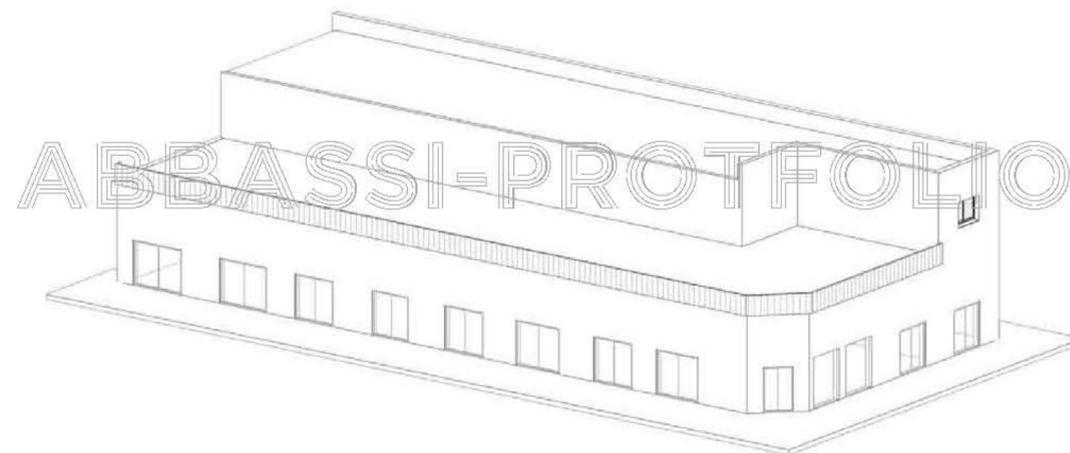
Surface couverte: 2265m²

Phases: APS et APD

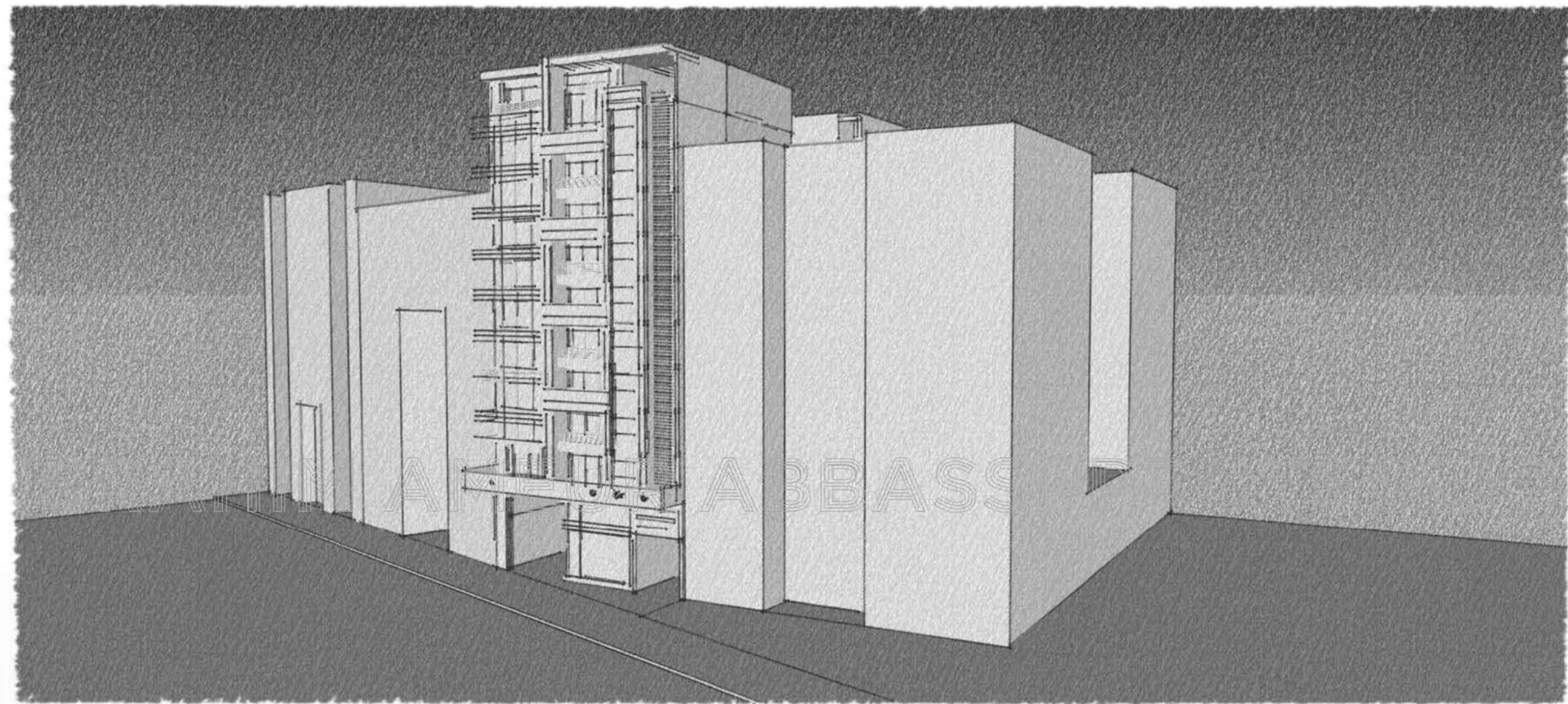
Contributions:

Préparation du dossier de permis de démolition et de permis de bâtir, Production de la maquette numérique sur Revit, vérification des surfaces des appartements et de la conformité au règlement d'urbanisme.

IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO



IMMEUBLE À FONCTION POLYVALENTE (HABITAT AUX ETAGES ET COMMERCE AU RDC)



Agence: AFAK

Situation: Annaba, Algerie

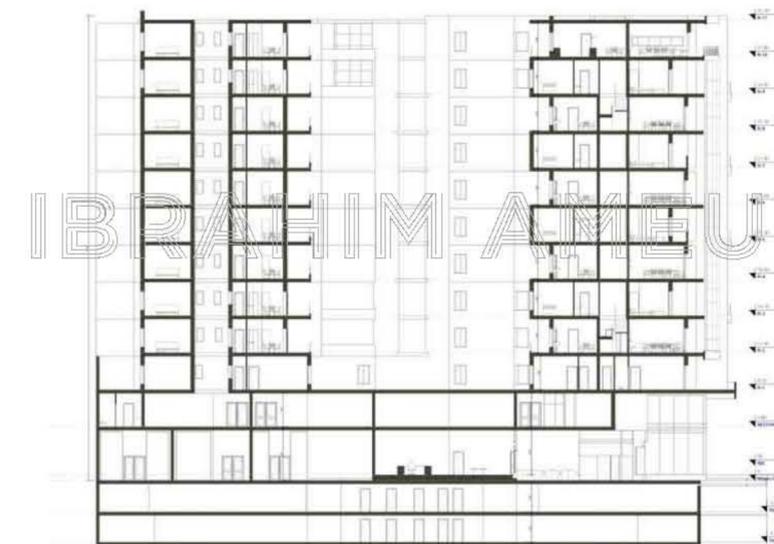
Vocation: Habitation et commerce

Surface couverte: 4355 m²

Phases: APS et APD

Contributions:

Finalisation du modèle Revit, vérification des appartements, élaboration des documents graphiques pour la présentation de l'APS.



IMMEUBLE À FONCTION POLYVALENTE (HABITAT AUX ETAGES ET COMMERCE AU RDC)



Agence: AFAK

Situation: l'angle de l'avenue de Carthage et la rue de Yougoslavie, Tunis

Vocation: Habitations et Bureaux

Surface couverte: 1281 m²

Phases: APS et APD

Contributions:

Apport de rectifications sur le dossier du permis de bâtir, modification de la façade et vérification des surfaces.



LOTISSEMENT POUR HABITATS INDIVIDUELS ISOLÉS OU JUMELÉS



Agence: AFAK

Situation: Les jardins d'El Menzah II

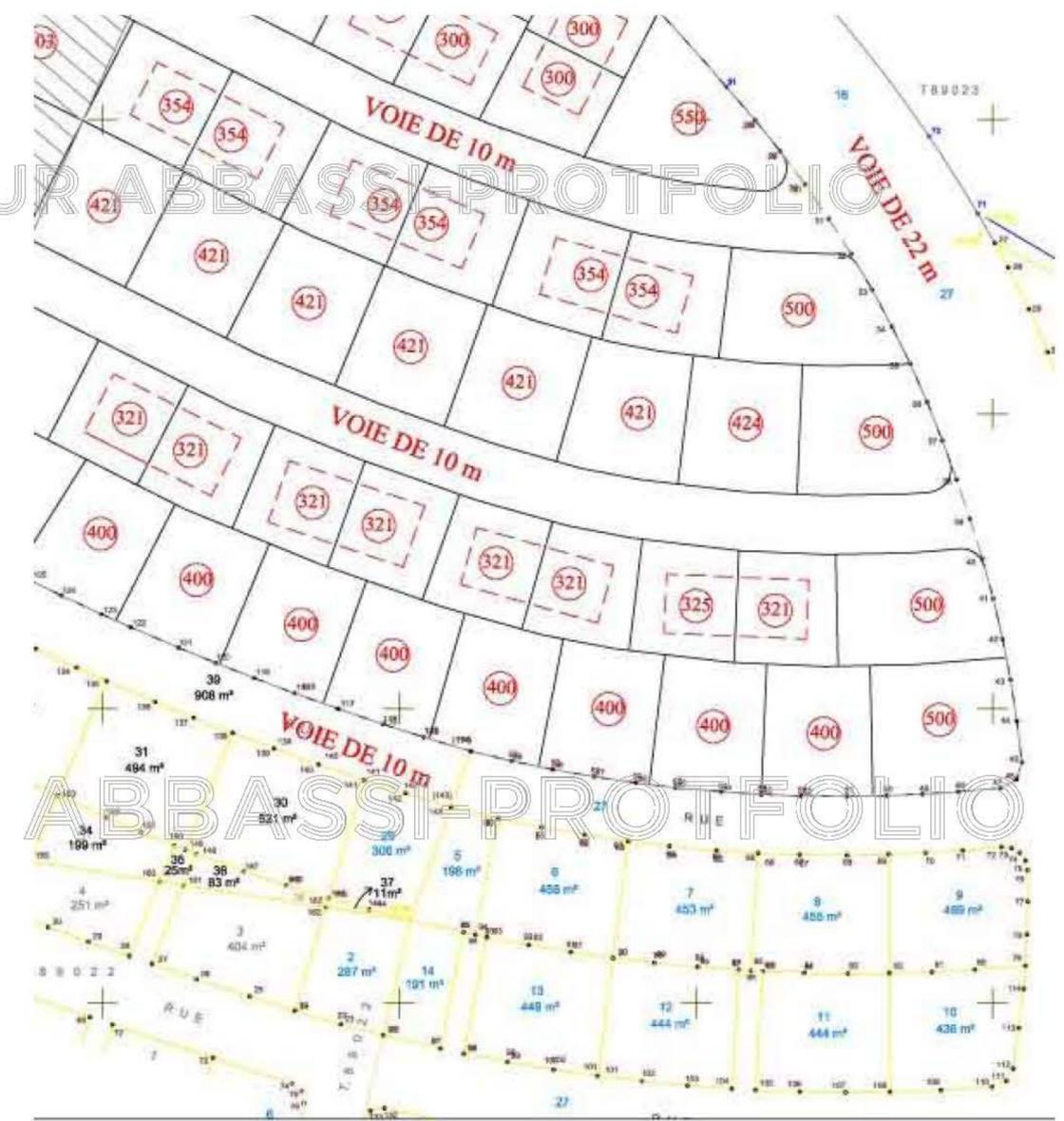
Vocation: Habitations

Surface 21496 m²

Phases: APS et APD

Contributions:

Préparation du dossier de lotissement et préparation des planches de présentation.



PLATEFORME INTERMÉDIAIRE DE PRODUITS PHARMACEUTIQUES



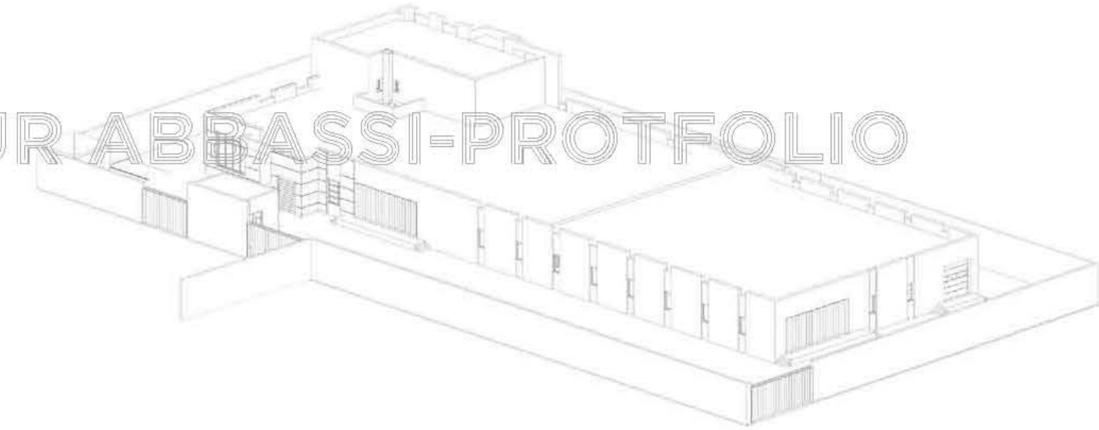
Agence: AFAK

Situation: Zone Industrielle Béni Aichoun, Korba, Nabeul

Vocation: Industrielle

Surface couverte: 1669 m²

Phases: APS et APD

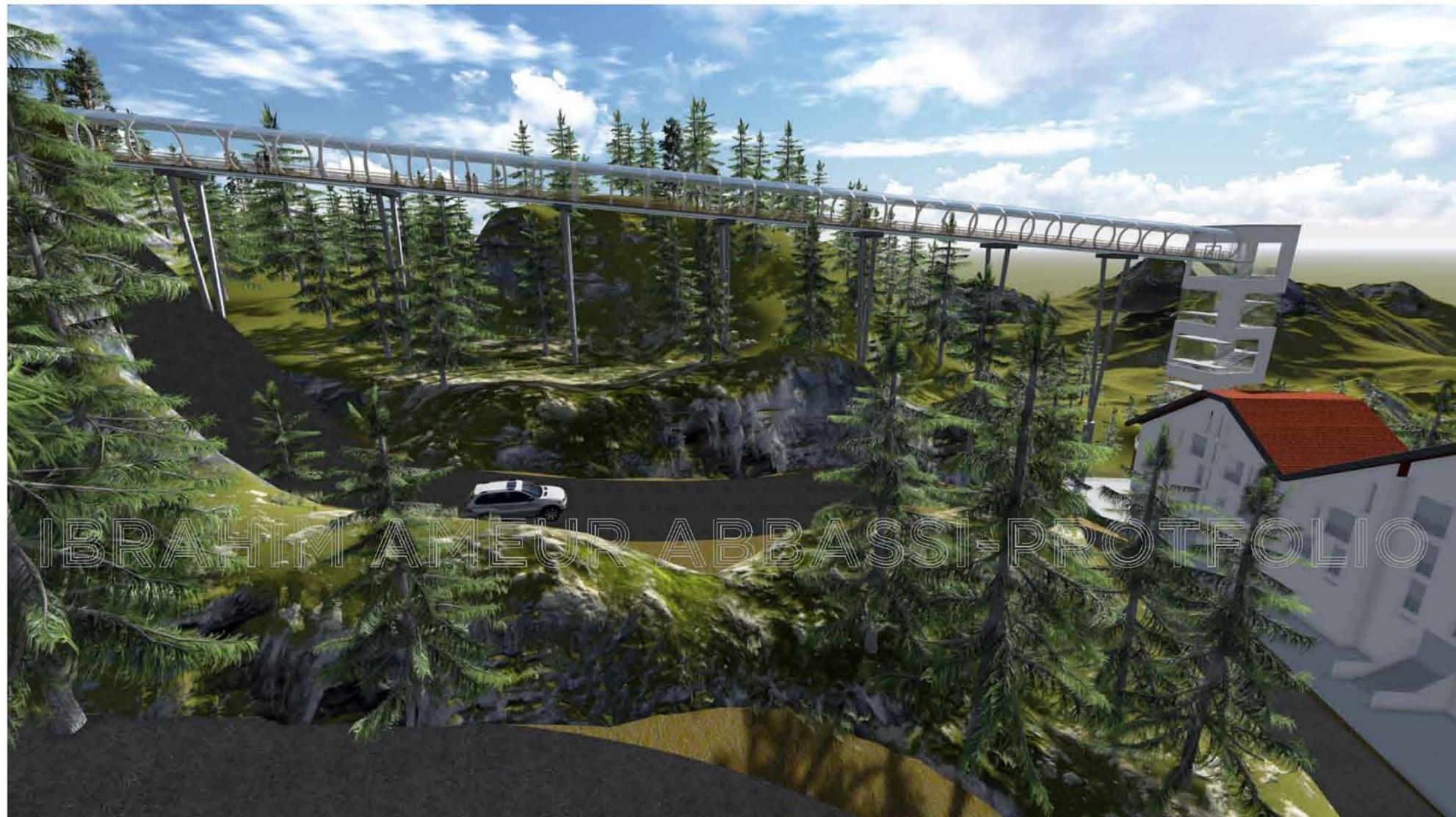


Contributions:

Élaboration du modèle Revit, élaboration de l'avant-mètre et intervention dans la conception de certaines parties du projet pour proposer plusieurs variantes.



RENOVATION ET EXTENSION D'UN CENTRE DE SPORT D'HIVER ET D'UN HOTEL



Agence: GAIGI

Situation: Tala Guilef, Algerie

Vocation: Tourisme et loisir

Surface couverte: 2640 m²

Phases: APS

Intervention:

Rajout d'une passerelle reliant les deux bouts du projet, permettant de profiter d'un paysage magnifique et extension d'un bloc de chambres d'hotel.



EXTENSION DE L'HÔTEL TAMGOUT



Agence: GAIGI

Situation: Yakouren 15365, Algérie

Vocation: Tourisme et loisir

Surface couverte: 3250 m²

Phases: APS

Intervention:

Proposition d'une extension prévue dans le même vocabulaire architectural existant et une piscine intérieure avec un jardin extérieur aménagé.

IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTEFOLIO



ENSEMBLE TOURISTIQUE HOTEL+ VILLAS



Agence: GAIGI

Situation: zone touristique de Gammarth, Tunis

Vocation: Tourisme et loisir

Surface couverte: 18500 m²

Phases: APS

Concept:

L'idée est inspirée des créatures marines telle que les dauphins les orques et les baleines, l'idée de se ressourcer, de s'inspirer du mouvement très souple et élégant de ces créatures lorsqu'elles sortent de l'eau pour respirer.



ENSEMBLE TOURISTIQUE HOTEL+ VILLAS



Agence: Groupement GAIGI et GRAFT

Situation: zone touristique de Gammarth, Tunis

Vocation: Tourisme et loisir

Surface couverte: 18650 m²

Phases: APD

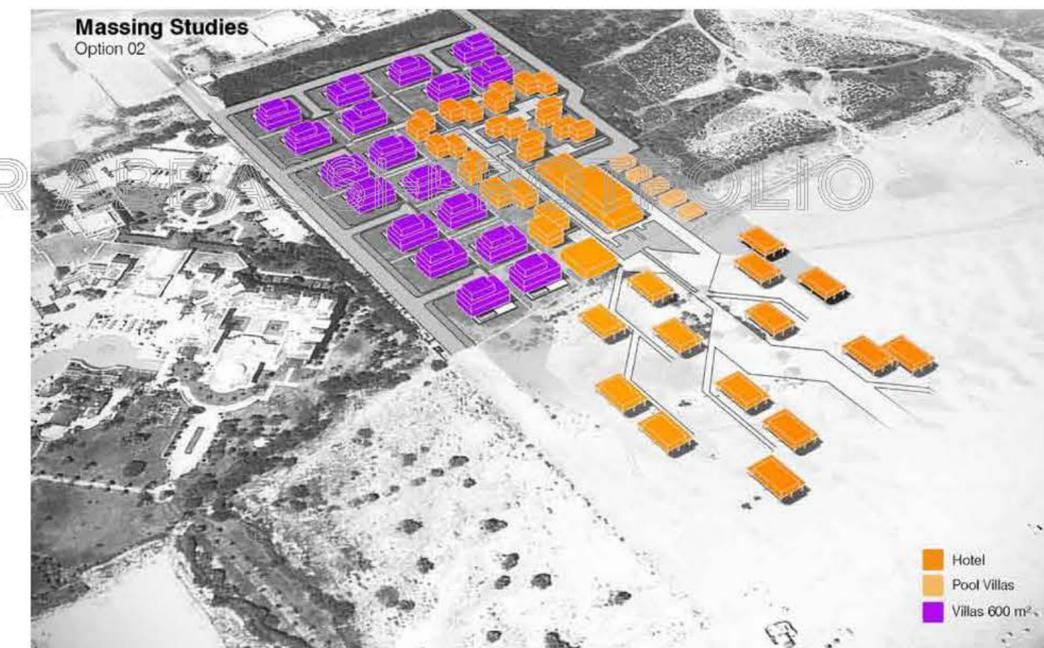
Concept de GRAFT:

l'idée formelle de l'hôtel est inspirée des dunes.

l'organisation générale et la circulation entre les lots suit des tracés et des axes rectilignes et clairs.

Intervention:

Developpement de certaines composantes de la proposition de GRAFT de l'APS vers l'APD.



EXEMPLES DE PROJETS PERSONNELS

IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO

IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO

IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO

MAISON MODULAIRE



Vocation: Habitation

Surface couverte: 220 m²

Phases: APS

IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO

Concepts:

Faire une composition à partir d'un seul module répétitif pour concevoir un habitat individuel isolé.



CENTRE D'ACTIVITÉS POUR JEUNES



Vocation: Culturel, polyvalent

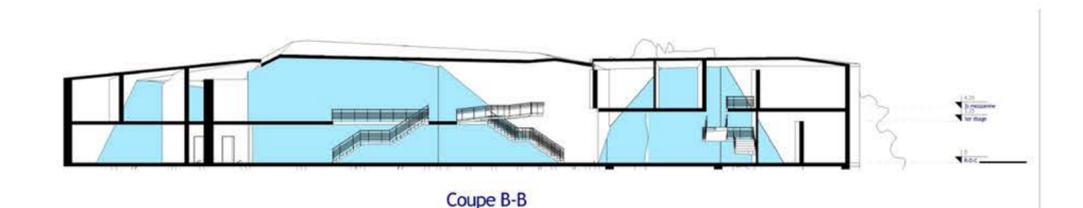
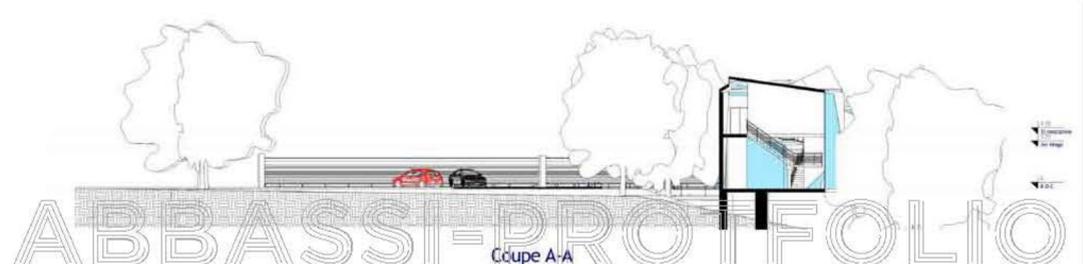
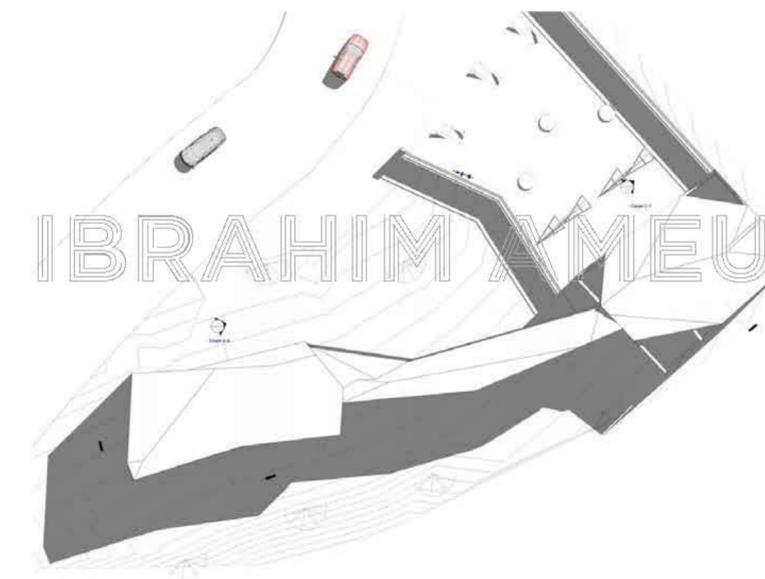
Surface couverte: 350 m²

Phases: APS

Concepts:

Plan organique et forme souple dans un environnement naturel et paysage verdoyant.

La libre circulation et l'aspect de légèreté, l'espace qui sépare les deux parties du projet offre une très belle vue et la sert à la fois de circulation horizontale et verticale.



PROPOSITION FOYER DE L'UNIVERSITÉ IBN KHALDOUN (UIK)



Vocation: Habitation

Surface couverte: 2650 m²

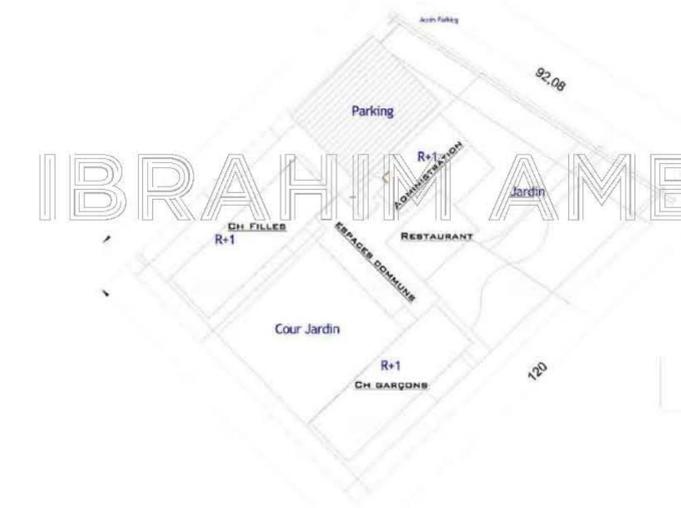
Phases: APS

Concept, Idées et Parti:

Séparation entre la rue et les espaces destinés aux étudiants.
Le jardin avec son petit parcours permet de conditionner l'étudiant lorsqu'il rentre ou sort du foyer.

Créer un espace de rencontres propre au foyer.

Utilisation de deux traitements différents pour différencier le restaurant universitaire et l'administration du reste du foyer.



HABITAT SEMI COLLECTIF ECOLOGIQUE



Vocation: Habitation

Surface couverte: 4500 m²

Phases: APS

Concept, Idées et Parti:

Introduire des principes de l'habitat écologique dans l'habitat intermédiaire.

Utilisation de nouveaux matériaux tels que le smartwarp.

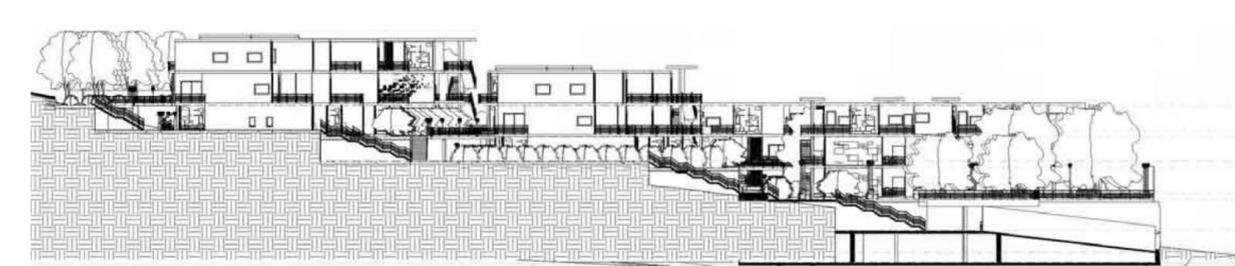
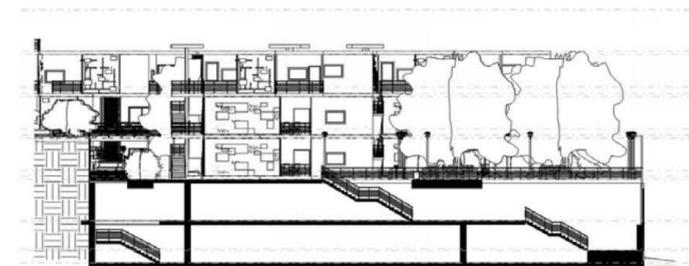
Exploiter au maximum la vue sur mer et la pente du terrain.

Proposer une nouvelle image pour les projets d'habitat intermédiaires.





| Légende | |
|--|---------------------------------------|
| Prédominance de l'habitat individuel groupé | ■ |
| Prédominance de l'habitat collectif (construction en hauteur) | ■ |
| Prédominance de l'habitat individuel isolé | ■ |
| Zone classée (UAm) construite dans la même typologie que la médina | ■ |
| Le site | ■ |



PROJET D'UN CENTRE COMMERCIAL D'HOTEL ET DE BUREAUX



Vocation: Commerce, bureaux et Hôtel

Surface couverte: 13500 m²

Phases: APS

Concept, Idées et Parti:

L'impact visuel du projet

Le terrain n'offrant que deux façades sur rues, une sur la rue Palestine et une du côté du métro j'ai choisi un traitement de façades qui se différencie des bâtiments voisins grâce à la transparence et les lignes obliques qui donnent un dynamisme tout en intégrant la végétation dans celle ci.



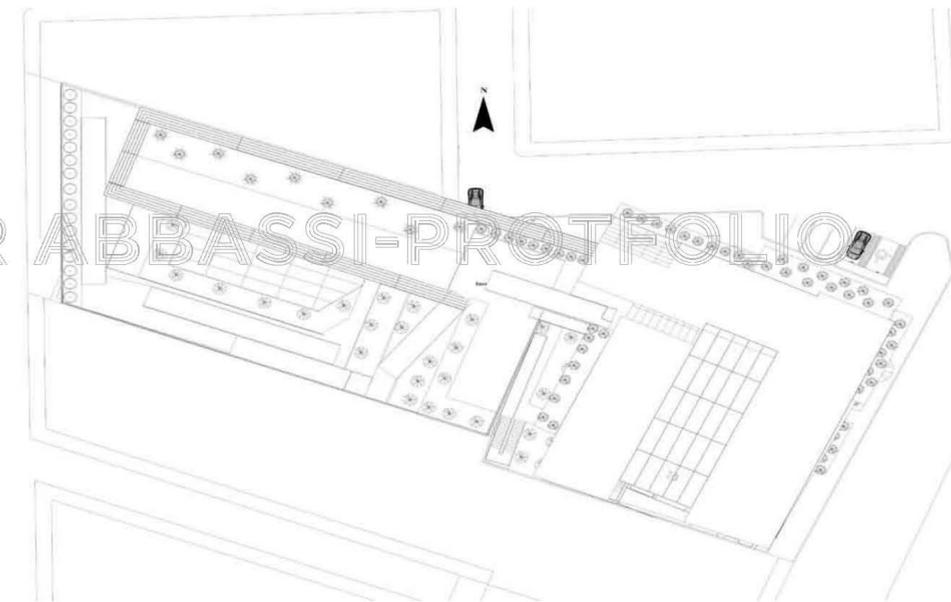


Concept, Idées et Parti:

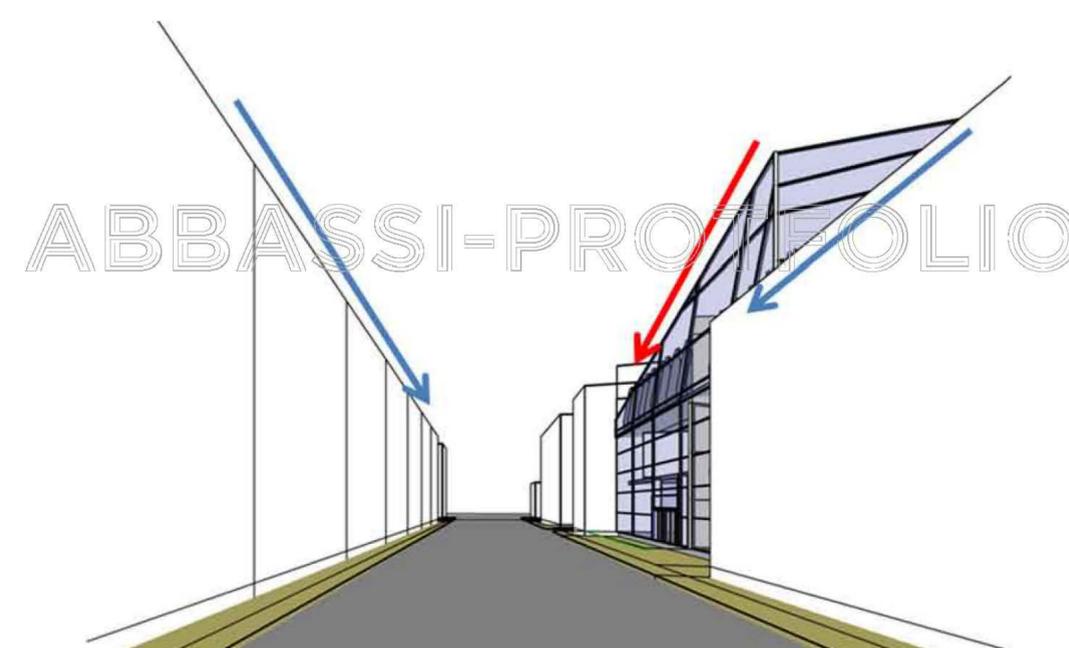
Le jardin suspendu

créé dans la terrasse jardin, un circuit accessible pour le centre de remise en forme et visible de plusieurs autres entités dans le projet.

IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO



| | |
|---------------------------------|--|
| Ligne de métro | |
| Sens de circulation véhiculaire | |
| Délimitation du site | |



CENTRE MULTIFONCTIONNEL



Vocation: Commerce, bureaux

Surface couverte: 3500 m²

Phases: APS-APD-EXE





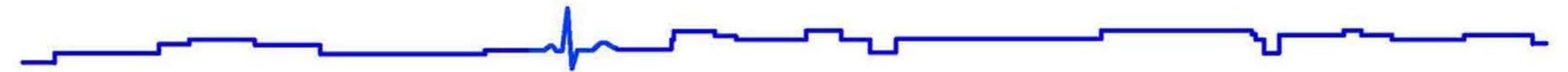
Concept, Idées et Parti:

Créer un pôle qui participe à la vie sociale et économique pour la zone du centre urbain nord.

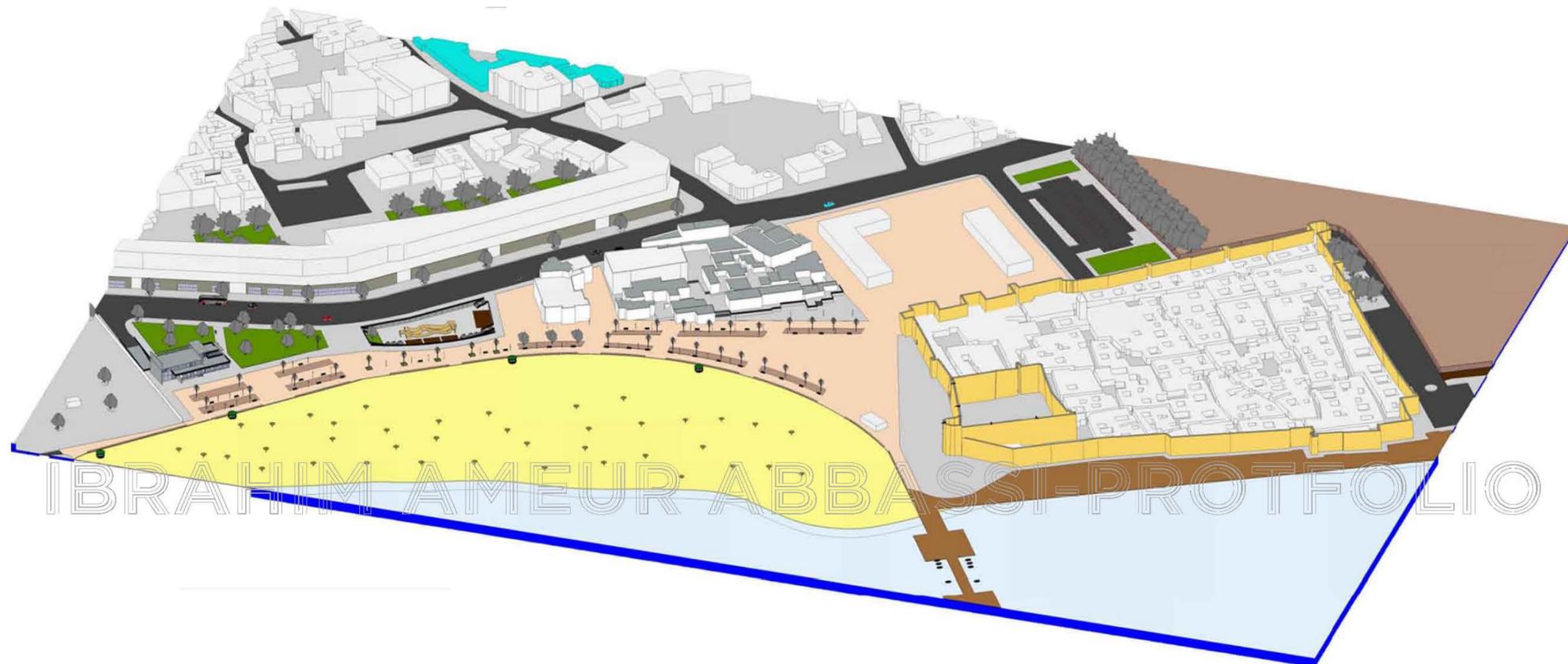
Le choix d'une forme qui ne suit pas la trame du tissu urbain, pour créer un événement, c'est cette distinction qui attirera l'attention du visiteur et permettra de créer un centre.



| Légende | |
|--------------------------|---|
| Fonctions de service | |
| Fonctions universitaire | |
| Fonctions résidentielles | |



VOYAGE D'ETUDE À HAMAMET



Phase 1 relevé de l'existant un ilot par groupe.

Phase 2 rassembler les données des autres ilots et proposer une solution aux problèmes.

Phase 3 proposer une intervention personnelle

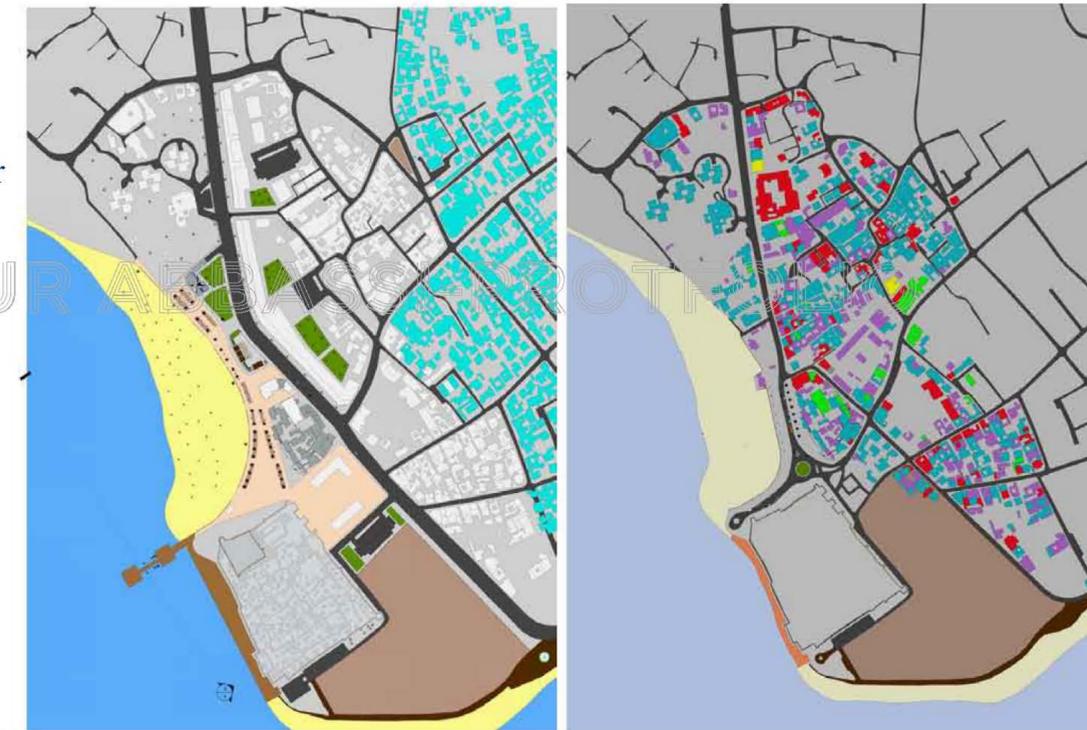
Concept, Idées et Parti:

Valorisation de la Medina grâce à une perspective et un axe autour desquels se greffent plusieurs fonctions urbaines.

Insertion d'un projet à vocation culturelle et artistique à côté de l'Hôtel et de la municipalité.

Dégagement de la vue sur mer tout au long de l'axe.

La symbolique: de L'axe entre la médina et le nouveau projet une évolution historique de la ville.

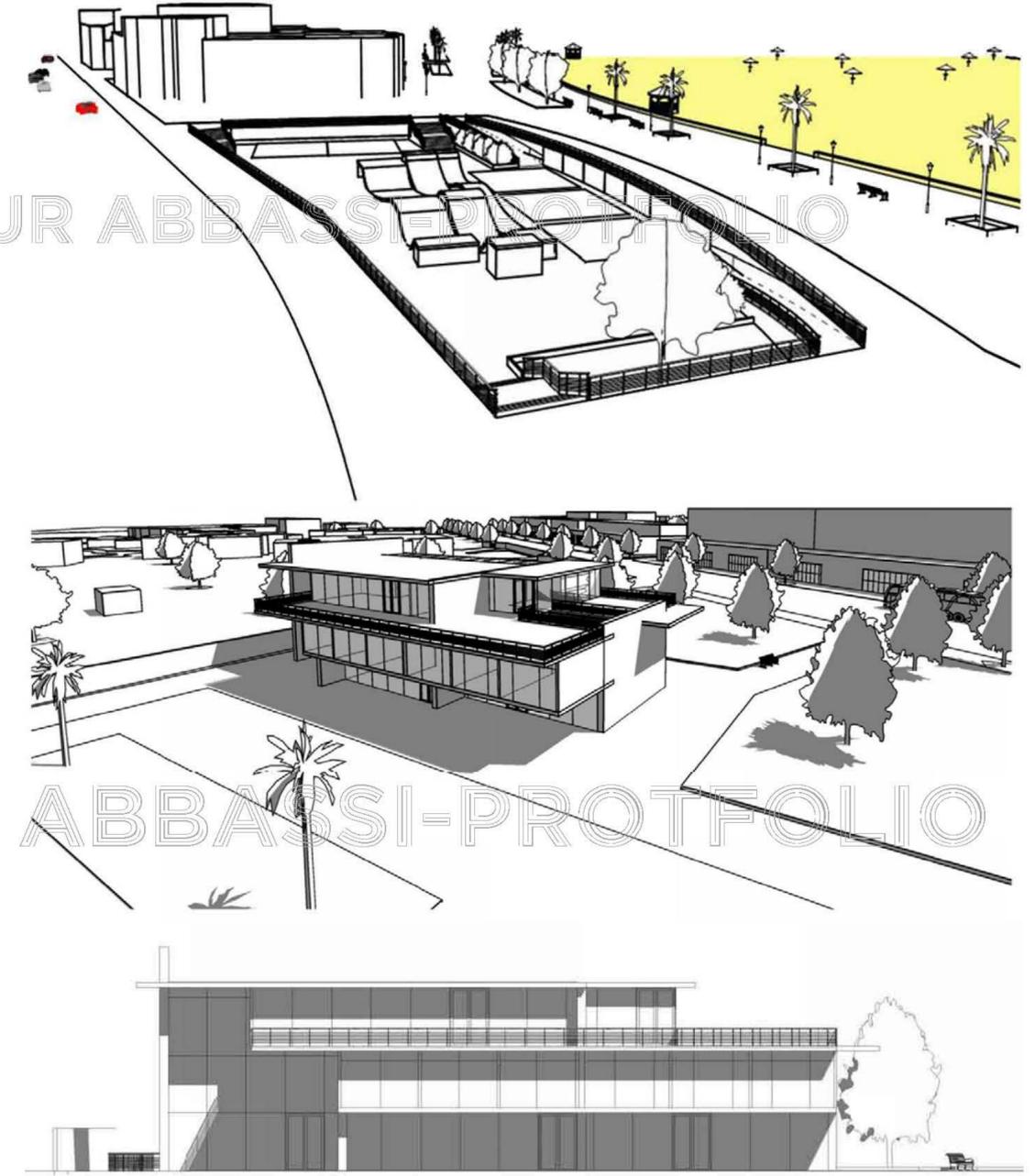




Vocation: Commerce, bureaux

Surface couverte: 1650 m²

Phases: APS

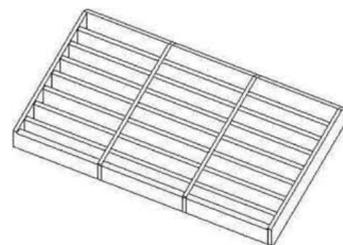
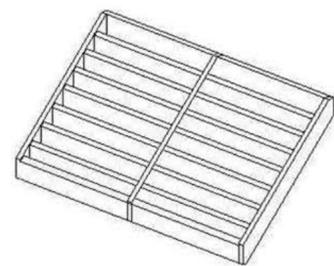


EXEMPLES DE FAMILLES REVIT
PARAMETRIQUES

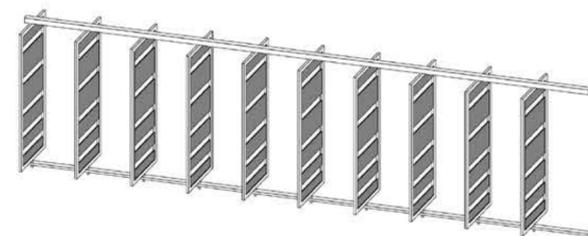
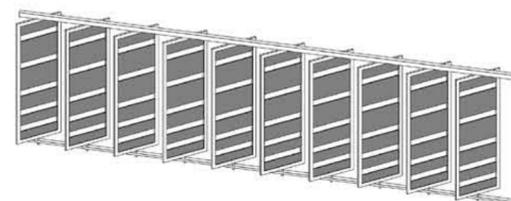
IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO

IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO

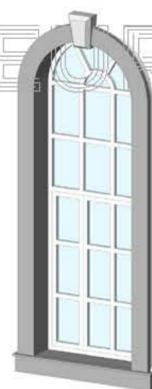
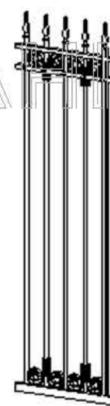
IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO



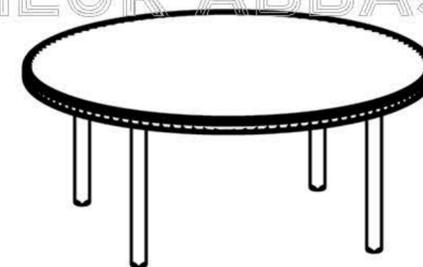
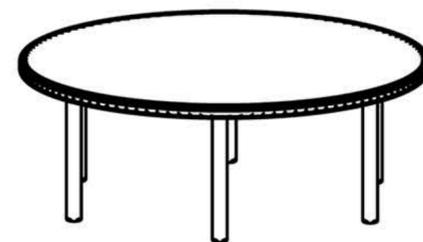
| Family Type | Parametric |
|---------------------|------------|
| Height | ✓ |
| Width | ✓ |
| Length | ✓ |
| Number of Divisions | ✓ |
| Height 2 | ✓ |
| margel profile | ✓ |



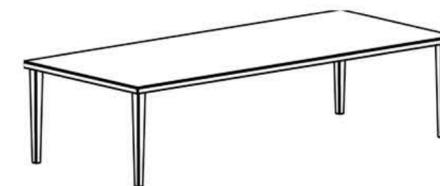
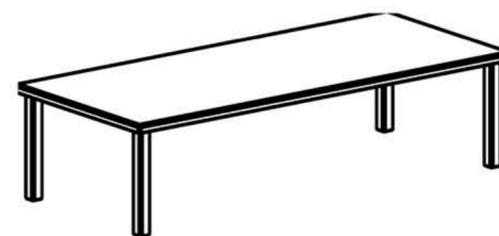
| Family Type | Parametric |
|------------------|------------|
| Height | ✓ |
| Width | ✓ |
| Length | ✓ |
| Number of panels | ✓ |



| Family Type | Parametric |
|-------------|------------|
| Height | ✓ |
| Width | ✓ |
| Length | ✓ |
| Frame depth | ✓ |
| Frame Width | ✓ |



| Family Type | Parametric |
|-------------|------------|
| Height | ✓ |
| Width | ✓ |
| Length | ✓ |
| legs number | ✓ |
| Radius | ✓ |



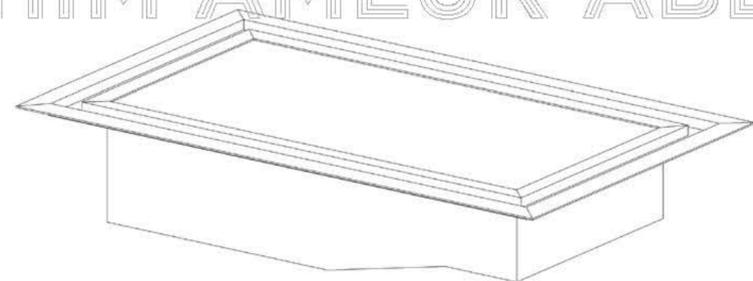
| Family Type | Parametric |
|-----------------------|------------|
| Height | ✓ |
| Width | ✓ |
| Length | ✓ |
| legs number | ✓ |
| Length of top element | ✓ |
| Width of top element | ✓ |



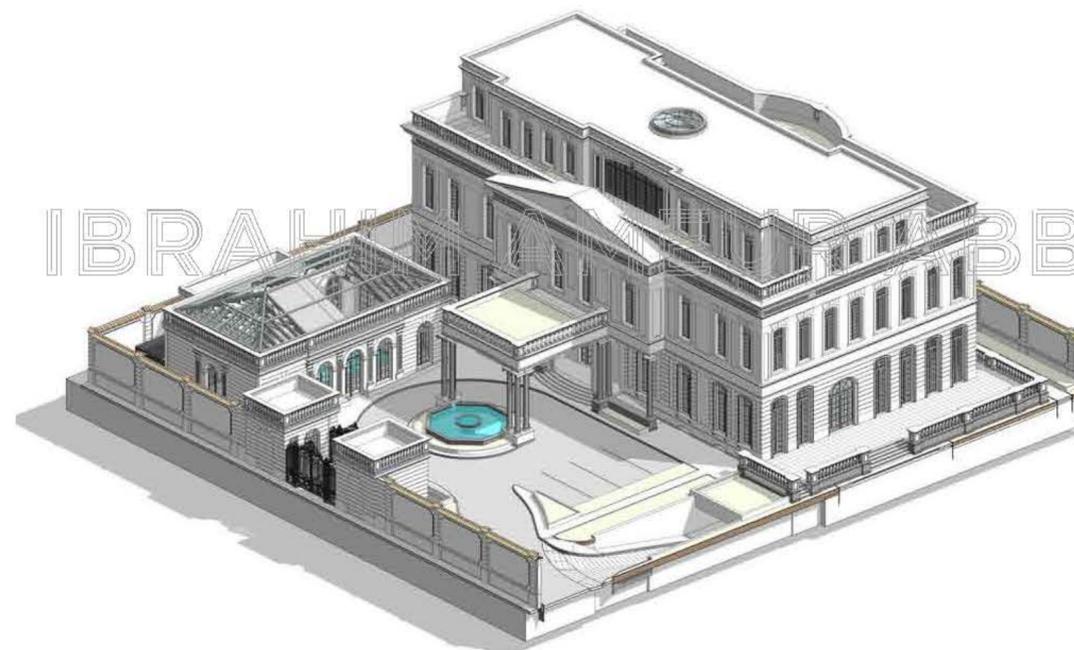
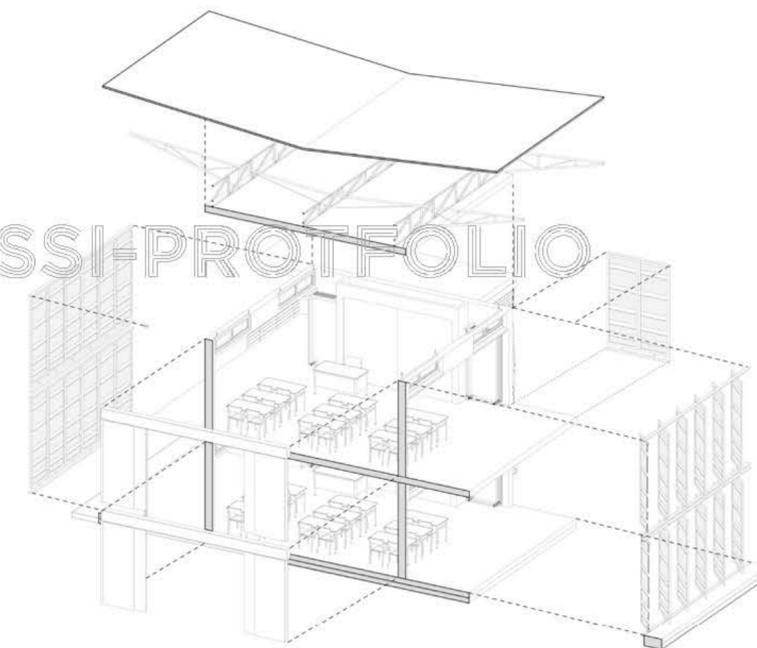
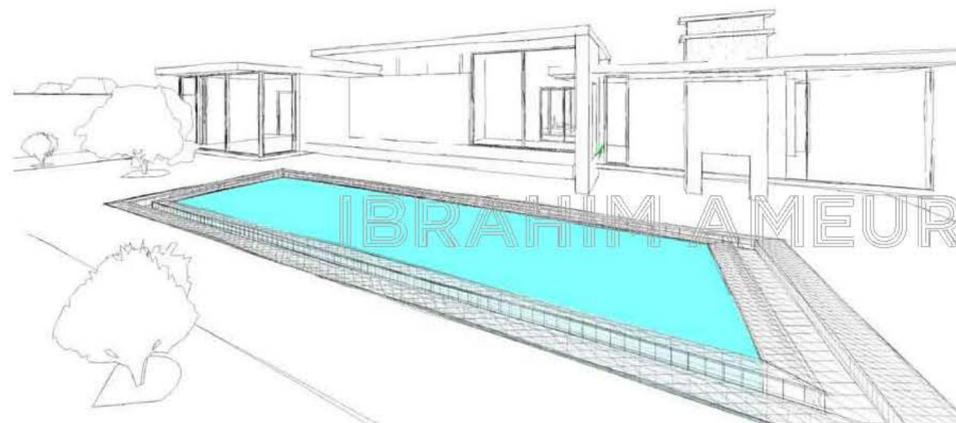
| Family Type | Parametric |
|----------------|------------|
| Height | ✓ |
| Width | ✓ |
| Length | ✓ |
| Frame depth | ✓ |
| Frame Width | ✓ |
| Rotation angle | ✓ |



| Family Type | Parametric |
|----------------|------------|
| Height | ✓ |
| Radius | ✓ |
| Base Width | ✓ |
| Frame depth | ✓ |
| Frame Width | ✓ |
| Rotation angle | ✓ |



| Family Type | Parametric |
|----------------|------------|
| Height | ✓ |
| Width | ✓ |
| Base Width | ✓ |
| Depth 1 | ✓ |
| Depth 2 | ✓ |
| margel profile | ✓ |



IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO

IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO

IBRAHIM AMEUR ABBASSI-PROTFOLIO